



MØTEINNKALLING - Fast Byggekomite

Sted: Rakkestad Kulturhus, Formannskapssalen
Dato: 21.03.2014
Tid: 09:00

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
3/14	14/59	GODKJENNING AV PROTOKOLL - MØTE I FAST BYGGEKOMITE DEN 17.01.2014.
4/14	13/1369	BIOBRENSSELANLEGG PÅ KIRKENG I DEGERNES
5/14	13/63	Unntatt offentlighet offl §13 KIRKENG SKOLE - AKSEPT AV ANBUD OG VALG AV ENTREPRENØR

Eventuelt forfall meldes til Servicekontoret tlf. 69 22 55 00

Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

Rakkestad, 14. mars 2014

John Thune (s)
Leder

**3-14 GODKJENNING AV PROTOKOLL - MØTE I FAST BYGGEKOMITE DEN
17.01.2014.**

Saksbehandler: May-Britt Lunde Nordli
Arkivsaksnr.: 14/59

Arkiv: **033**

Saksnr.: Utvalg
3/14 Fast Byggekomite

Møtedato
21.03.2014

Rådmannens forslag til vedtak

Møteprotokoll fra møte i Fast byggekomite den 17.01.2014 godkjennes.

Vedlegg

Protokoll fra møte 17.01.14.

4-14 BIOBRENSSELANLEGG PÅ KIRKENG I DEGERNES

Saksbehandler: Jon Ådalen
Arkivsaksnr.: 13/1369

Arkiv: **S81**

Saksnr.: Utvalg
4/14 Fast Byggekomite

Møtedato
21.03.2014

Rådmannens forslag til vedtak

1. Prosjekt biobrenselanlegg for Kirkeng i Degernes avsluttes.
2. Oppvarming av ny skole og barnehage på Kirkeng baseres på varmepumpe og jordvarme.

Vedlegg

Ingen.

Bakgrunn

Rakkestad kommune har vedtatt bygging av ny barnehage og skole i Degernes i 2014 - 2015. Ihht. til TEK 10 er kommunen forpliktet til å finne frem til varmeløsninger basert på fornybar energi. Det har vært en forutsetning i prosjektet at valg av energiløsning skulle vurderes i eget prosjekt. Det er identifisert to alternative hovedløsninger for fornybar energi til utbyggingen i Degernes.

- En løsning basert på biobrensel.
- En løsning basert på jordvarme med varmepumpe løsning.

Når det gjelder energiløsning basert på biobrensel er dette nærmere vurdert av Asplan Viak i en mulighetsstudie datert 16.09.2013. Mulighetsstudien peker på to alternative biobrensel løsninger:

- Løsning basert på flis.
- Løsning basert på halm og/eller tømmer.

Flisløsningen krever produksjon eller kjøp av forholdsvis tørr flis, mens halm-løsningen kan brenne hele rundballer og 2-2,5 meter lange tømmerstokker. Til gjengjeld kan flisfyren operere i perioder (dager) uten driftsoppfølging, mens halmfyren må driftes i sykluser (opptenning, utbrenning). Det er identifisert et varmebehov i Degerneshallen og i nytt skolebygg på ca. 350 000 kWh/år.

Varmekostnadene som er beregnet basert på biobrensel ligger grovt sett i området 75-100 øre/kWh ferdig levert. Dette er noe høyere enn prisnivået på elektrisitet per i dag som er ca 70 øre/kWh inkl. nettleie og avgift.

Ved valg av varmeløsning er det fra kommunen sin side minst tre ulike målsettinger å ta hensyn til;

- Oppfylle kravene i TEK 10.

- Energibygdta Rakkestad og kommunens klima- og energiplan.
- Mest mulig konkurransedyktige energikostnader.
- Næringsutvikling basert på natur- og personellressurser i kommunen.

I hvilken grad biovarme er konkurransedyktig er i stor grad et spørsmål om hvordan man vektlegger de to sistnevnte målsettingene. Bioenergialternativet gjør at fremtidige energikostnader vil variere i takt med prisutviklingen på tømmer og halm. Disse har fulgt en forholdsvis «flat» utviklingskurve i mange år, og utsiktene fremover tyder på at denne utviklingen vil fortsette. Et grunnvarme /varmepumpealternativ vil gjøre kommunen avhengig av prisutviklingen i et el-marked som historisk har svingt langt mer enn det prisene på biobrensel.

Administrasjonens vurderinger

Administrasjonen har forelagt spørsmålet om engasjement og erfaring for Østfold Energi og Rakkestad Energi.

Det er mange spørsmål som må avklares og ikke minst hvilke vurderinger og utredninger som ligger til grunn for alternative energiløsninger i dette tilfelle.

Når det gjelder fjernvarmeanlegg og spesielt biobrenselanlegg, så er spørsmål om energikilder viktige å avklare.

Råvareressursen er viktig premissgiver for valg av løsninger og teknologi. Og ikke minst økonomi.

Ut i fra tilbakemeldinger fra forskningsmiljøet på UMB, ÅS så har teknikken kommet langt og er grunnleggende kjent, mens grunnlaget for økonomisk drift er knapt tilstede i denne målestokk.

Skal kommunen på sikt få økonomi ut av en slik lokal etablering for et meget begrenset energibehov er det ikke tilstrekkelig å få kostnadsfrie brenselalternativer tilkjørt. Det må påregnes et driftstilskudd for å balansere driften for å matche dagens energipriser på El kraft.

Mulighet

En langt enklere og billigere løsning i Degernes vil være et jordvarme anlegg. Sarpsborg Kommune har gått den veien til skolene og helsehusene i kommunen.

Sarpsborg Kommune har veldig gode erfaringer med enkle, driftssikre og over tid god økonomiske løsninger.

Det anbefales å hente referanser fra drift i andre kommuner.

Helse- og miljøkonsekvenser

Det er miljøriktig og positivt å benytte varmepumpe basert på jordvarme hentet fra borebrønner i fjell.

Økonomi

Det er vanskelig om ikke komplisert å finne frem til en akseptabel og sikker økonomisk ramme for investering og drift av biobrenselanlegg i denne størrelsen. Kommunen bør ikke eie og drifte slikt anlegg.

De samfunnsøkonomiske kostnadene ved ikke å gjennomføre tiltaket vurderes høye.