

MØTEprotokoll

Teknikk-, miljø- og landbruksutvalget

Sted: Rakkestad Kulturhus, Formannskapssalen
Dato: 28.01.2014
Tid: 17:00 – 18:45

Til stede på møtet

Funksjon	Navn	Forfall	Møtt for
Leder	Jan Lie		
Nestleder	Ola Martin Wergeland Krog		
Medlem	Unni Ødegård		
Medlem	Inger Synøve Haugaard		
Medlem	Ole Henrik Lauritzen		
Medlem	Iselin Bjørnstad		
Medlem	Hans Jørgen Fagereng		
Varamedlem	Nina Ødegård		Jan Lie i sak 2/14
Sekretær	Laila Olsen Rode		

Administrasjonen Rådmann Alf Thode Skog, kommunalsjef Jon Ådalen.

Behandlede saker F.o.m sak 1/14 - t.o.m. sak 9/14

Protokoll Er publisert på Rakkestad kommunes nettsider og godkjennes i neste møte i utvalget.

Merknader Skogbrukssjef Knut Østby redegjorde for drift og framtidige utfordringer for Rakkestad kommunale skoger. Utvalget ønsker en sak som vurderer bærekraftig uttak og hogst i Rakkestad kommunale skoger.

Kommunalsjef Jon Ådalen orienterte om høring ang. fremtidig organisering av brannvesen i Norge. Høringsfrist er før neste møte i TMLU og det sendes høringsuttalelse som tar forbehold om politisk godkjenning.

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr. Tittel
1/14	13/2367 MØTE I TEKNIKK-, MILJØ- OG LANDBRUKSUTVALGET DEN 26.11.2013.
2/14	14/127 FRAMTIDIG LOKALISERING AV TEKNISK DRIFT - KLAGE
3/14	13/416 AVTALE OM KJØP AV NÆRINGSEIENDOM
4/14	13/2540 HØRING PÅ LOKAL FORSKRIFT OM ÅPNING AV JAKT PÅ HJORT EIDSBERG KOMMUNE
5/14	14/55 GATE-/ VEINAVN UTENFOR RAKKESTAD SENTRUM - SUPPLERENDE VEINAVN
6/14	13/284 KJØP AV ANDEL I GULDKORN SA
7/14	13/2467 HØRINGSUTTALELSE FRA RAKKESTAD KOMMUNE - FORSLAG OM Å OPPHEVE BESTEMMELSEN OM PRISKONTROLL I KONSESJONSLOVEN
8/14	13/2166 TILTAK PÅ GBR 7/178 - NEONLYS DAHL EIENDOM AS - STORGATA 20
9/14	13/2325 UTTAK AV MEDLEMSKAPITAL I VIKEN SKOG OG ENDRING AV ORGANISASJONSMESSIG TILKNYTNING FOR KOMMUNESKOGEN

1-14 MØTE I TEKNIKK-, MILJØ- OG LANDBRUKSUTVALGET DEN 26.11.2013.

Rådmannens forslag til vedtak

Møteprotokoll fra møte i Teknikk-, miljø- og landbruksutvalget den 26.11.2013 godkjennes.

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Teknikk-, miljø- og landbruksutvalgets vedtak

Møteprotokoll fra møte i Teknikk-, miljø- og landbruksutvalget den 26.11.2013 godkjennes.

2-14 FRAMTIDIG LOKALISERING AV TEKNISK DRIFT - KLAGE

Rådmannens forslag til vedtak

Rakkestad klagenemnd stadfester teknik-, miljø- og landbruksutvalgets vedtak i sak nr. 21/13.

Behandling

I klagen fra Industrieiendom Øst AS er det stilt spørsmål om habiliteten til utvalgets leder, Jan Lie (AP). Lies habilitet måtte dermed vurderes før saken kunne behandles. Ved behandlingen fratradte Jan Lie - og Nina Ødegård (AP) tiltrådte som vararepresentant. Nestleder Ola Wergeland Krog (V) tok over ledelsen av møtet.

Teknikk-, miljø og landbruksutvalget vedtok enstemmig at Jan Lie er habil til å behandle saken og Lie tiltrådte deretter møtet. Utvalget slo også fast at Vidar Storeheier (Frp) som møtte som vararepresentant i Teknikk-, miljø- og landbruksutvalgets møte 26.11.2013 var inhabil ved behandlingen av sak 21/13 i hht forvaltningslovens § 6, annet ledd, jfr. rådmannens saksframlegg til TMLU og Klagenemnda.

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Teknikk-, miljø- og landbruksutvalgets innstilling til klagenemnda

Rakkestad klagenemnd stadfester teknik-, miljø- og landbruksutvalgets vedtak i sak nr. 21/13.

3-14 AVTALE OM KJØP AV NÆRINGSEIENDOM

Rådmannens forslag til vedtak

Rakkestad kommunestyre godkjenner utkast til kontrakt mellom Rakkestad kommune og Slåtland Eiendom AS om kjøp av lokaler for Teknisk Drift i Televeien 6.

Behandling

Ola Wergeland Krog (V) fremmet følgende tilleggsforslag:

Slåtlands leieforhold tas inn i kjøpekontrakten som forutsetning for å kjøpe hele eiendommen.

Rådmannens forslag til vedtak med Krogs tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

Teknikk-, miljø- og landbruksutvalgets innstilling til kommunestyret

Rakkestad kommunestyre godkjenner utkast til kontrakt mellom Rakkestad kommune og Slåtland Eiendom AS om kjøp av lokaler for Teknisk Drift i Televeien 6.

Slåtlands leieforhold tas inn i kjøpekontrakten som forutsetning for å kjøpe hele eiendommen.

4-14 HØRING PÅ LOKAL FORSKRIFT OM ÅPNING AV JAKT PÅ HJORT - EIDSBERG KOMMUNE

Rådmannens forslag til vedtak

1. Rakkestad kommune fraråder at det på det nåværende tidspunkt åpnes for jakt på hjort i Eidsberg kommune.
2. Det tas initiativ til et samarbeid om felles mål for forvaltning av hjort for kommunene i Østfold øst for Glomma.

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak vedtatt med 4 mot 3 stemmer. Mindretallet besto av Ole Henrik Lauritsen (SP, Hans Jørgen Fagereng (Frp) og Ola Wergeland Krog (V).

Teknikk-, miljø- og landbruksutvalgets vedtak

1. Rakkestad kommune fraråder at det på det nåværende tidspunkt åpnes for jakt på hjort i Eidsberg kommune.
2. Det tas initiativ til et samarbeid om felles mål for forvaltning av hjort for kommunene i Østfold øst for Glomma.

Melding om vedtak sendt: Eidsberg kommune, saksbehandler, seksjonsleder TML.

5-14 GATE-/ VEINAVN UTENFOR RAKKESTAD SENTRUM - SUPPLERENDE VEINAVN

Rådmannens forslag til vedtak

Teknikk-, miljø- og landbruksutvalget vedtar i henhold til gitt fullmakt fra Rakkestad kommunestyre i sak 36/11 følgende supplerende veinavn i Rakkestad kommune:

Nakkimkroken, Torudholtveien, Levernesveien, Mellegårdveien og Krokveien.

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Teknikk-, miljø- og landbruksutvalgets vedtak

Teknikk-, miljø- og landbruksutvalget vedtar i henhold til gitt fullmakt fra Rakkestad kommunestyre i sak 36/11 følgende supplerende veinavn i Rakkestad kommune:

Nakkimkroken, Torudholtveien, Levernesveien, Mellegårdveien og Krokveien.

Melding om vedtak sendt: Saksbehandler for videreformidling av vedtak til oppsittere og evt videre saksbehandling iht Matrikkelloven.

6-14 KJØP AV ANDEL I GULDKORN SA

Rådmannens forslag til vedtak

1. Rakkestad kommune vedtar å kjøpe en andel pålydende kr 5000 i Guldkorn SA.
2. Utgiftene til kjøp av andel og årlige medlemsavgifter dekkes innenfor teknikk-, miljø- og landbruksseksjonens budsjett.

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Teknikk-, miljø- og landbruksutvalgets vedtak

1. Rakkestad kommune vedtar å kjøpe en andel pålydende kr 5000 i Guldkorn SA.

2. Utgiftene til kjøp av andel og årlige medlemsavgifter dekkes innenfor teknikk-, miljø- og landbruksseksjonens budsjett.

Melding om vedtak sendt: Guldkorn AS, saksbehandler, seksjonsleder TML

7-14 HØRINGSUTTALELSE FRA RAKKESTAD KOMMUNE - FORSLAG OM Å OPPHEVE BESTEMMELSEN OM PRISKONTROLL I KONSESJONSLOVEN

Rådmannens forslag til vedtak

Rakkestad kommune mener det er negativt at bestemmelsen om priskontroll fjernes fra konsesjonsloven. Endringen kan gjøre det vanskeligere for unge å få innpass i næringen. Dersom prisen på gårder blir høyere, kan det også bli vanskeligere å gjøre nødvendige investeringer i driftsapparatet på gården grunnet økte kapitalkostnader.

Priskontrollen er et av mange virkemidler som brukes for å nå landbrukspolitiske mål. Fjernes denne bestemmelsen alene kan det få uheldige konsekvenser i forhold til for eksempel målsettingen om økt verdiskaping, og målet om landbruk over hele landet.

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Teknikk-, miljø- og landbruksutvalgets vedtak

Rakkestad kommune mener det er negativt at bestemmelsen om priskontroll fjernes fra konsesjonsloven. Endringen kan gjøre det vanskeligere for unge å få innpass i næringen. Dersom prisen på gårder blir høyere, kan det også bli vanskeligere å gjøre nødvendige investeringer i driftsapparatet på gården grunnet økte kapitalkostnader.

Priskontrollen er et av mange virkemidler som brukes for å nå landbrukspolitiske mål. Fjernes denne bestemmelsen alene kan det få uheldige konsekvenser i forhold til for eksempel målsettingen om økt verdiskaping, og målet om landbruk over hele landet.

Melding om vedtak sendt: Landbruks- og matdepartementet, saksbehandler, seksjonsleder TML.

8-14 TILTAK PÅ GBR 7/178 - NEONLYS DAHL EIENDOM AS - STORGATA 20

Rådmannens forslag til vedtak

Rakkestad kommune gir ikke dispensasjon til oppføring av omsøkte reklameskilt på Storgata 20 i Rakkestad.

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak vedtatt med 6 mot 1 stemme. Mindretallet besto av Hans Jørgen Fagereng (Frp).

Teknikk-, miljø- og landbruksutvalgets vedtak

Rakkestad kommune gir ikke dispensasjon til oppføring av omsøkte reklameskilt på Storgata 20 i Rakkestad.

Melding om vedtak sendt: Dahl Eiendom AS, Saksbehandler, seksjonsleder TML.

9-14 UTTAK AV MEDLEMSKAPITAL I VIKEN SKOG OG ENDRING AV ORGANISASJONSMESSIG TILKNYTNING FOR KOMMUNESKOGEN

Rådmannens forslag til vedtak

1. Rakkestad kommune tar ut sin tilleggs kapital i Viken Skog.
2. Rådmannen gis fullmakt til å melde Rakkestad Kommunale Skoger ut av Viken Skog og med det ta ut medlemskapitalen og omsette tømmeret til de kjøperne som gir de beste vilkår.
3. Dersom det er formålstjenlig, har rådmannen mulighet til å plassere uttatt eierkapital i en annen kjøperorganisasjon/samvirkeforetak.
4. Dersom andelskapitalen – ordinær medlemskapital og tilleggs kapital – ikke blir benyttet som i punkt 3, settes den på Rakkestad Kommunale Skogers fonds. Alternativt kan midlene brukes til ulik trerelatert verdiskapning lokalt eller til friluftsmål i Rakkestad Kommunale Skoger.
5. Styret for Rakkestad Kommunale Skoger – dvs TMLU-utvalget – holdes orientert om hvilke beslutninger som blir tatt.

Behandling

Rådmannens forslag til vedtak enstemmig vedtatt.

Teknikk-, miljø- og landbruksutvalgets innstilling til kommunestyret

1. Rakkestad kommune tar ut sin tilleggs kapital i Viken Skog.
2. Rådmannen gis fullmakt til å melde Rakkestad Kommunale Skoger ut av Viken Skog og med det ta ut medlemskapitalen og omsette tømmeret til de kjøperne som gir de beste vilkår.

3. Dersom det er formålstjenlig, har rådmannen mulighet til å plassere uttatt eierkapital i en annen kjøperorganisasjon/samvirkeforetak.
4. Dersom andelskapitalen – ordinær medlemskapital og tilleggskapital – ikke blir benyttet som i punkt 3, settes den på Rakkestad Kommunale Skogers fonds. Alternativt kan midlene brukes til ulik trerelatert verdiskapning lokalt eller til friluftsmål i Rakkestad Kommunale Skoger.
5. Styret for Rakkestad Kommunale Skoger – dvs TMLU-utvalget – holdes orientert om hvilke beslutninger som blir tatt.