

MØTEprotokoll

Fast Byggekomite

Sted: Rakkestad Kulturhus, Formannskapssalen
Dato: 31.5.2013
Tid: 10.00 – 12.50

Til stede på møtet:

Møteleder John Thune (Krf)

Medlemmer Dagfinn Sørtorp (Sp), Ida Bremnes (Ap), Hanne Bull Fladstad (H),
Hovedverneombud Sigrun Brigtsen, Rådmann Alf Thode Skog,
Kommunalsjef Jon Ådalen

Forfall -

Varamedlemmer -

**Administrasjonen/
Andre** Plus arkitektur as v/ark. Camilla Transel, Arkama arkitekter AS v/ark.
Asbjørn Løvholen, Kaisa Storeheier (V), Seksjonsleder barnehage Anne
Grethe Schaug, Seksjonsleder Skautun Kirsti Engedahl, Rektor Kirkeng
skole Borghild Johanne Øby, Ass. Rektor Kirkeng skole Ann-Helen
Aabogen Haugaard, møtesekretær May-Britt Lunde Nordli

Behandlede saker F.o.m sak 10/13 - t.o.m. sak 13/13

Protokoll sendt til: Medlemmer, varamedlemmer, kontrollutvalget, revisjon, kommunalsjef
og rådmann, Rakkestad kommunes nettside.

Merknader Status i pågående prosjekter:

- Rakkestad rådhus – utvendig arbeider
- Familiesenteret
- Degernes helse- og velferdssenter
- Østbygda skole

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
10/13	13/739	MØTE I FAST BYGGEKOMITE DEN 11.04.2013.
11/13	13/60	KIRKENG BARNEHAGE - UTVIDELSE OG TILBYGG - ALT II
12/13	13/63	KIRKENG SKOLE - FORPROSJEKT - TEGNINGER
13/13	12/1766	HOVEDPLAN - SKAUTUN SYKEHJEM - FORPROSJEKT 2013

10-13 MØTE I FAST BYGGEKOMITE DEN 11.04.2013.

Rådmannens forslag til vedtak

Møteprotokoll – Fast byggekomite den 11.4.2013 godkjennes.

Behandling

Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak

Møteprotokoll – Fast byggekomite den 11.4.2013 godkjennes.

11-13 KIRKENG BARNEHAGE - UTVIDELSE OG TILBYGG - ALT II

Rådmannens forslag til vedtak

- Rakkestad Kommune fullfører prosjekteringen for Kirkeng barnehage, alt. I og II og besørger utarbeidet nødvendige anbudsdokumenter for begge alternativene.
- Utbyggingen gjennomføres etter rimeligste alternativ.
- Prosjektet utlyses på konkurranse gjennom Doffin.
- Fast byggekomite godkjenner i egen sak valg av entreprenør og forslag til kontrakt.
- Byggestart planlegges høsten 2013 med 8-10 mnd byggetid.
- Kommunestyret godkjenner i egen sak budsjett for gjennomføring av prosjektet.

Behandling

Leder av komiteen John Thune (Krf) fremmet følgende tilleggforslag til kulepkt. 3.

... med forbehold om Kommunestyrets godkjenning.

Ved votering ble rådmannens forslag med Thunes tilleggforslag enstemmig vedtatt.

Vedtak

- Rakkestad Kommune fullfører prosjekteringen for Kirkeng barnehage, alt. I og II og besørger utarbeidet nødvendige anbudsdokumenter for begge alternativene.
- Utbyggingen gjennomføres etter rimeligste alternativ.
- Prosjektet utlyses på konkurranse gjennom Doffin med forbehold om Kommunestyrets godkjenning.
- Fast byggekomite godkjenner i egen sak valg av entreprenør og forslag til kontrakt.
- Byggestart planlegges høsten 2013 med 8-10 mnd byggetid.
- Kommunestyret godkjenner i egen sak budsjett for gjennomføring av prosjektet.

12-13 KIRKENG SKOLE - FORPROSJEKT - TEGNINGER

Rådmannens forslag til vedtak

1. Rakkestad Kommune fullfører prosjekteringen for Kirkeng skole og får utarbeidet nødvendige anbudsdokumenter.
2. Prosjektet utlyses på konkurranse gjennom Doffin
3. Fast byggekomite godkjenner i egen sak valg av entreprenør og forslag til kontrakt.
4. Byggestart planlegges høsten 2013
5. Kommunestyret godkjenner i egen sak budsjett for gjennomføring av prosjektet.

Behandling

Plus arkitektur as ved arkitekt Camilla Transel presenterte forprosjektet.

Leder av komiteen John Thune (Krf) fremmet følgende tilleggsforslag til pkt. 2.

... med forbehold om Kommunestyrets godkjenning.

Ved votering ble rådmannens forslag med Thunes tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

Vedtak

1. Rakkestad Kommune fullfører prosjekteringen for Kirkeng skole og får utarbeidet nødvendige anbudsdokumenter.
2. Prosjektet utlyses på konkurranse gjennom Doffin med forbehold om Kommunestyrets godkjenning.
3. Fast byggekomite godkjenner i egen sak valg av entreprenør og forslag til kontrakt.
4. Byggestart planlegges høsten 2013
5. Kommunestyret godkjenner i egen sak budsjett for gjennomføring av prosjektet.

13-13 HOVEDPLAN - SKAUTUN SYKEHJEM - FORPROSJEKT 2013

Rådmannens forslag til vedtak

- 1- Helhetlig plan Skautun – forprosjekt 2013 godkjennes.
- 2- Kostnadsrammen godkjennes som retningsgivende for prosjektet.
- 3- Prosjekteringen videreføres med endelig ferdigstilling av tegninger for rammesøknad og utarbeidelse av anbudsdokumenter.

- 4- Prosjektet utlyses på konkurranse på Doffin ihht Lov om offentlige anskaffelser.
- 5- Fast byggekomite godkjenner i egen sak valg av entreprenør og forslag til kontrakt.
- 6- Byggestart planlegges 2013/2014.
- 7- Kommunestyret godkjenner i egen sak budsjett for prosjektet.

Behandling

Arkama arkitekter AS ved arkitekt Asbjørn Løvholen presenterte forprosjektet.

Leder av komiteen John Thune (Krf) fremmet tilleggsforslag om å påføre kostnadsrammen i tall i pkt. 2. og følgende tilleggstekst i pkt. 4.

... med forbehold om Kommunestyrets godkjenning.

Ved votering ble rådmannens forslag med Thunes tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

Vedtak

- 1- Helhetlig plan Skautun – forprosjekt 2013 godkjennes.
- 2- Kostnadsrammen på kr. 145 000 000,- godkjennes som retningsgivende for prosjektet.
- 3- Prosjekteringen videreføres med endelig ferdigstilling av tegninger for rammesøknad og utarbeidelse av anbudsdokumenter.
- 4- Prosjektet utlyses på konkurranse på Doffin ihht Lov om offentlige anskaffelser med forbehold om kommunestyrets godkjenning.
- 5- Fast byggekomite godkjenner i egen sak valg av entreprenør og forslag til kontrakt.
- 6- Byggestart planlegges 2013/2014.
- 7- Kommunestyret godkjenner i egen sak budsjett for prosjektet.