

RAKKESTAD KOMMUNE

FORMANNSKAPET

MØTEINNKALLING

| | |
|--|-----------|
| FORMANNSKAPET | |
| Møtedato/sted: 01.02.2012 Formannskapssalen, Kulturhuset | kl: 09.00 |

SAKLISTE:

Godkjenning av protokoll

3/12

BANKGÅRDEN RAKKESTAD - KJØP AV AKSJER II

4/12

VIDEREFØRING AV AVTALE OM FELLES OVERORDNET BRANNVAKT I EIDSBERG OG RAKKESTAD KOMMUNER

5/12

LEGATET TIL BESTE FOR BARN OG UNGE 2011-2014

6/12

LEGATET TIL BESTE FOR ELDRE 2011-2014

7/12

LEGATET TIL BESTE FOR PRIMÆRHELSETJENESTEN 2011-2014

8/12

SUPPLERINGSVALG - ELDRERÅDET 2011-2014

9/12

SUPPLERINGSVALG - FUNKSJONSHEMMEDES RÅD 2011-2014

Saksdokumentene følger vedlagt.

De representanter som ikke kan møte p.g.a. lovlig forfall må omgående melde fra om dette til servicekontoret, tlf. 69225500. **Vararepresentanter møter kun etter nærmere innkalling herfra.**

Rakkestad, den 24.01.2012

Ellen Solbrække
Ordfører

RAKKESTAD KOMMUNE

FORMANNSKAPET

Saksbehandler Alf Thode Skog

Arkiv nr. 255

| Utvalg | Saknr | Møtedato |
|---------------|-------|------------|
| FORMANNSKAPET | 3/12 | 01.02.2012 |
| KOMMUNESTYRET | / | |

Utvalgssak 3/12

Saknr 12/206

Løpenr 970/12

3-12 BANKGÅRDEN RAKKESTAD - KJØP AV AKSJER II

Rådmannens forslag til vedtak:

Rakkestad kommunestyre kjøper følgende aksjeposter i Bankgården Rakkestad AS:

Ruud Eiendom AS – 400 aksjer,
Norklo Eiendom AS – 400 aksjer.

Rakkestad kommunestyre legger til grunn at kjøpesummen for 400 aksjer i selskapet er i intervallet 1,1 – 1,3 millioner kroner. Formannskapet gis fullmakt til å forhandle fram og godkjenne en avtale med Ruud Eiendom AS og Norklo Eiendom AS om transaksjonen.

Rakkestad kommunestyre dekker disposisjonen innen det gjeldende investeringsbudsjettets rammer. Rådmannen legger en oppfølgende finansieringssak for tiltaket fram, etter at avtale om aksjekjøpet er sluttbehandlet.

Saksopplysninger:

Vedlegg: Ingen

Saken gjelder:

Ruud Eiendom AS og Norklo Eiendom AS eier 16 prosent hver – til sammen 32 prosent – av Bankgården Rakkestad AS. De er bestemt på å selge seg ut av selskapet – idet de hevder at forutsetningene for investeringen ikke har blitt oppfylt. Det blir pekt på at rentabiliteten i virksomheten er for svak, og at aksjonæravtalen mellom partene – som har til hensikt å realisere de forretningsmessige aspekter ved tiltaket – ikke har blitt satt ut i livet. Som største eier av Bankgården Rakkestad AS og lokal plan- og reguleringsmyndighet, blir ansvaret for denne utviklingen lagt på vei lagt på Rakkestad kommune.

Ruud Eiendom AS og Norklo Eiendom AS krever kr. 1 300 000 hver for sine aksjeposter. I sin tid betalte de kr. 800 000 for disse eiendelene.

For halvannet år siden, beregnet revisjonsfirmaet Ernest & Young Bankgården Rakkestad AS' aksjeverdi til kr. 8 725 000. Dette bygger blant annet på at tomten kan omsettes for kr. 500

pr. kvadratmeter – en forutsetning hvis realitet avhenger av at den i den nye sentrumsplanen blir disponert til boligformål.

Tomtearealet er på 9 293 kvadratmeter.

Ifølge Ernst & Youngs rapport, er markedssummen på 16 prosent av aksjene i Bankgården Rakkestad AS på kr. 1 396 000.

Hvis Rakkestad kommune ikke erverver de aktuelle aksjeposter, tenker Ruud Eiendom AS og Norklo Eiendom AS å legge dem ut for salg i markedet. I alle fall inntil videre, fortsetter DNB Bank ASA og Rakkestad og Degernes Brandkasse sitt eierskap i selskapet.

Bakgrunn for saken:

Daværende politisk ledelse initierte for et par år siden at Rakkestad kommune ved å kjøpe ut de andre aksjonærer, burde bli eneeier i Bankgården Rakkestad AS. Det var begrunnet i flere argumenter.

Fra den ble etablert, har Bankgården Rakkestad AS slitt med minustall eller svak lønnsomhet. Styre og daglig leder tok derfor til orde for at Rakkestad kommune skulle spille en mer aktiv rolle i selskapet. Synspunktet var at det påhviler hovedeieren et særskilt ansvar for at driften går rundt, eierne oppnår et rimelig avkastning på sin kapital og formålet med tiltaket for øvrig blir oppfylt.

Ifølge vedtektene er virksomhetens hensikt å erverve og eie eiendommen " J. C. Liensgate 5" i Rakkestad, og forvalte den på en måte som framhever bygningens og området kulturelle verdier.

Rakkestad kommune og de øvrige eieres forpliktelser overfor hverandre og selskap, er nærmere utdypet i aksjonæravtale mellom partene av 15.09.08. Bygget/eiendommen omtales som en av Rakkestads fineste, og som det krever ekstraordinært store ressurser å vedlikeholde og utvikle. Det var tenkt finansiert av utleie og en forsiktig utbygging av eiendommen.

Så langt er disse målsettingene ikke realisert. Utleien er lav, og utbyggingsspørsmålet ennå uavklart. Reguleringsplan er under utarbeidelse, men blir mest sannsynlig ikke fastsatt før til sommeren i 2013. Selskapets driftsgrunnlag er altså ennå en tid relativt svakt.

Ifølge aksjonæravtalen skal Bankgården Rakkestad AS følge en normal utbyttepolitikk. Dette har hittil ikke latt seg gjøre.

Eierstrukturen i Bankgården Rakkestad AS er i for tiden som følger:

| | | |
|-----------------------------------|--------------|-------------|
| Rakkestad kommune, | 900 aksjer | 36 prosent |
| DnB Nor Bygg AS, | 400 aksjer | 16 prosent |
| Rakkestad og Degernes Brandkasse, | 400 aksjer | 16 prosent |
| Ruud Eiendom AS, | 400 aksjer | 16 prosent |
| Norklo Eiendom AS, | 400 aksjer | 16 prosent |
| Sum, | 2 500 aksjer | 100 prosent |

Pr. 31.12.09 hadde selskapet aktiva på kr. 10 006 000. Det fordeler seg som følger:

| | | |
|----------------|-----|-----------|
| Omløpsmidler, | kr. | 210 000 |
| Anleggsmidler, | " | 9 796 000 |

| | | |
|------|-----|------------|
| Sum, | kr. | 10 006 000 |
|------|-----|------------|

Størstedelen av eiendelene knytter seg til bygningen og tomten.

På samme tidspunkt var selskapet finansiert på følgende måte:

| | | |
|-------------------|-----|-----------|
| Kortsiktig gjeld, | Kr. | 836 000 |
| Langsiktig gjeld, | " | 4 450 000 |
| Egenkapital, | " | 4 720 000 |

| | | |
|------|-----|------------|
| Sum, | Kr. | 10 006 000 |
|------|-----|------------|

Bankgården Rakkestad AS har en aksjekapital på kr. 2 500 000. I tillegg var det pr. 31.12.09 bokført et overskuddsfond på kr. 2 220 000. På denne måte ble den samlede egenkapital på kr. 4 720 000.

Langsiktig gjeld utgjorde kr. 4 450 000 (2009) – som i hovedtrekk relaterte seg til kjøpet av eiendommen "J. C. Liensgate 5" for noen år siden. Gjeldsnivået er i dag omtrent det samme som for to år siden.

Kortsiktig gjeld var på kr. 836 000 (2009) – derav leverandørgjeld på kr. 603 000.

Bankgården Rakkestad AS' omsetning i 2007 – 2009:

| | | |
|------|------|------|
| 2009 | 2008 | 2007 |
|------|------|------|

| | | |
|---------|---------|---------|
| 744 000 | 933 000 | 916 000 |
|---------|---------|---------|

Inntektene stammer i sin helhet fra utleie av lokaler. DNB Bank ASA og Rakkestad legesenter er de største leietakerne. Samtidig står store deler av bygningen tom. Flere titalls prosenter av utleiearealet er ubenyttet. Selskapet makter dermed ikke å utnytte potensial.

Bankgården Rakkestad AS har jevnt over gått underskudd i en størrelsesorden kr. 100 000 – kr. 250 000 hvert år i de siste fire – fem årene. Denne situasjonen kan ikke vedvare.

Aktuelle nøkkeltall for selskapet i 2007 – 2009 er:

| | | | |
|---------------------|-------|------|------|
| | 2009 | 2008 | 2007 |
| Egenkapitalandel, | 47,2 | 51,1 | 50,5 |
| Gjeldsgrad, | 1,1 | 1 | 1 |
| Resultatgrad, | -11,2 | 15 | 10,4 |
| Likviditetsgrad, | 0,3 | 37,2 | 34 |
| Total rentabilitet, | -0,5 | 2,2 | 1,9 |

Bankgården Rakkestad AS har lav gjeldsgrad og høy egenkapitalandel. I det perspektivet er finansieringen av bedriften robust både på kort og lang sikt.

Like fullt går driften ikke rundt. Det skyldes først og fremst et uutnyttet utleiepotensial. I tillegg oppnår Bankgården Rakkestad AS med de leietakere det nå har, ikke fullt fradrag for inngående merverdiavgift på varer og tjenester. Dette gir utslag i en betydelig høyere kostnadsside for selskapet hvert år.

Utleie er i hovedsak konsentrert om to leietakere og byggets første etasje – DNB ASA og Rakkestad legesenter. Begge leieavtaler er langsiktige. De utgjør – sånn som rådmannen ser det – basis for driften av selskapet.

Bankgården Rakkestad AS er også et kostbart bygg å vedlikeholde og drive.

Bygg og eiendom:

For et par år siden, fikk Rakkestad kommune laget en rapport om Bankgårdens standard. Den er solid bygget, bra vedlikeholdt og i god teknisk stand, men trenger samtidig stor innvendig modernisering og oppgradering for tidsmessig å fungere som kontor- og næringslokaler. Det er mulig å installere utvendig heis i bakgården. Bygget kulturhistoriske status, krever likevel at fylkeskonservatoren godkjenner en slik løsning.

Videre framhever Bankgården Rakkestad AS at eiendommen er kostbar å vedlikeholde og drive, og at selskapet med sin lave lønnsomhet ikke makter å imøtekomme alle behov på det området. Dette er også et inntrykk leietakere, kommune og omgivelser sitter tilbake med.

En leietaker – Rakkestad legesenter – har allerede vanskelige kontorforhold. I de nærmeste årene går det bare på – i takt med at desentraliseringen av oppgaver innen det nasjonale helsevesenet skyter fart. Først og fremst er det et anliggende for legesenteret, men det lokale helsetilbud har kommunen et overordnet ansvar for at fungerer. Helt likegyldig til det aktuelle spørsmålet er det derfor ikke – i siste instans av brukerhensyn – mulig å stille seg.

Over tid, kan denne situasjonen i Bankgården Rakkestad AS ikke vedvare.

Utleiepotensialet må realiseres, dersom virksomheten i bygget framover skal bære seg. I det bildet utreder Rakkestad kommune nå leie av andre etasje og legesenterets lokaler i første etasje til egne formål – som alternativ til å etablere kulturskole og annen kulturrettet aktivitet i andre eksisterende eller nye lokaler (jf. budsjett og økonomiplan). Rapport blir lagt fram om to – tre uker.

En slik løsning kan være hensiktsmessig både for kommunen og selskapet.

Rakkestad kommune fastsetter i 2011 – 2013 ny reguleringsplan for Rakkestad sentrum. Til grunn for prosjektet, ligger fylkesplanen, kommuneplanen og stedsanalysen og plansmia for sentrumsområdet. I samsvar med kommunestyrets vedtak i sak nr. 21/11, er en hensynsfull boligbygging på bankeiendommen i alle fall ennå et element i arkitektens og rådmannens planforslag. Samfunnsmessig sett bidrar det til større boligtetthet og aktivitet i Rakkestad sentrum, og individuelt for Bankgården Rakkestad AS kan det realisere verdier og annet potensial for selskapet. Det er blant aksjonæravtalen sine byggesteiner (jf. "Bakgrunn" foran), og det er også nødvendig for at Bankgården Rakkestad AS kan fortsette som nærings- og/eller boligkompleks.

Rådmannens vurderinger:

Rådmannen oppfatter at Bankgården Rakkestad – faktisk så vel som symbolsk – har en stor betydning for og en sterk posisjon i Rakkestad sentrum. I den vurderingen hører det med at bygget er det fremste kulturhistoriske elementet i området. Rakkestad kommune har sånn sett en særskilt forpliktelse for å arbeide fram bærekraftige og robuste løsninger for eiendommen for framtiden. Satt på spissen, er det det som denne saken dreier seg om.

For et knapt år siden, behandlet kommunestyret et tilbud om å kjøpe de andre eieres aksjer i selskapet. Forespørselen ble avslått, men det ble bestemt å utrede mulighetene for kommunal leie av lokaler i bygningen og en forsiktig boligbygging på eiendommen. Begge prosesser er satt i gang, og for reguleringsplanens vedkommende vil den pågå ennå en tid. Når resultatene av prosjektene foreligger, er potensialet for selskapet identifisert. Først da kan eierne fullt ut realisere sine verdier.

I mellomtiden bruker Rakkestad kommune penger på å forberede leie av lokaler i bygget og reguleringsplan for eiendommen. Det er meningsløst dersom det ikke er ledd i en bevisst, langsiktig strategi – jf. denne saksframstilling og kommunestyresak nr. 21/11. Å selge seg ut av Bankgården Rakkestad AS slik som kortene i dag er delt ut, innebærer en risiko for å gi avkall på underliggende verdier i selskapet.

Rådmannen bygger av den grunn videre på kommunestyrets vedtak i sak nr. 21/11.

Ruud Eiendom AS og Norklo Eiendom AS ønsker likevel – basert på at driften ikke går rundt, kommunens opptreden som største aksjonær og en manglende oppfølging og respekt for aksjonæravtale – å selge ut sine eierandeler i Bankgården Rakkestad AS. Rakkestad kommune blir tilbudt å kjøpe aksjepostene for til sammen kr. 2 600 000.

DNB Bank ASA og Rakkestad og Degernes Brandkasse viderefører sitt eierskap i selskapet, inntil at de prosesser og prosjekter som nevnt ovenfor er avsluttet. På den annen side, er det ikke aktuelt for disse aktører å øke sitt engasjement.

Rådmannen forstår at spesielt Ruud Eiendom AS og Norklo Eiendom AS opplever en annen virkelighet enn den de ble forspeilet for fem – seks år siden. Det er heller ikke urimelig at en betydelig del av ansvaret for status og utvikling i selskapet blir lagt på kommunen. Rakkestad kommune stod i sin tid i spissen for etableringen av Bankgården Rakkestad AS, og har senere i ulike spørsmål – leie av lokaler, kjøp av bygg og reguleringsplan for eiendommen – ikke alltid opptrådt like tydelig og entydig. For disse aktørene fortøner en slik uforutsigbarhet seg kritikkverdig og problematisk.

Rådmannen går av disse grunner inn for at Rakkestad kommune erverver disse aksjepostene. Korrigert for den usikkerhet og risiko som knytter seg til prosjekt og selskap, tror rådmannen at kjøpesummen for 16 prosent av aksjemassen ligger i intervallet 1,1 – 1,3 millioner kroner.

Det er for enkelt å kvittere ut profesjonelle aktører av eierskapet – på basis en verdivurdering hvis forutsetninger ennå ikke er avklart.

Formannskapet kan gis fullmakt til å forhandle fram og godkjenne en avtale med selgerne.

Sånn som saken i øyeblikket står, ser rådmannen det ikke som formålstjenlig verken for kommunen eller selskapet at nye eiere kommer på banen. Det vil være effekten av en fri omsetning av aksjene.

Rådmannen ønsker å finansiere tiltaket innenfor det gjeldende investeringsbudsjettet. En oppfølgende sak legges fram for kommunestyret når avtale om aksjekjøp er fastsatt.

RAKKESTAD KOMMUNE

FORMANNSKAPET

Saksbehandler Terje Lillerud

Arkiv nr. 026

| Utvalg | Saknr | Møtedato |
|---------------|-------|------------|
| FORMANNSKAPET | 4/12 | 01.02.2012 |
| KOMMUNESTYRET | / | |

Utvalgssak 4/12

Saknr 12/196

Løpenr 914/12

4-12 VIDEREFØRING AV AVTALE OM FELLES OVERORDNET BRANNVAKT I EIDSBERG OG RAKKESTAD KOMMUNER

Rådmannens forslag til vedtak:

1. Rakkestad kommunestyre vedtar å videreføre samarbeidsavtalen med Eidsberg kommune om felles overordnet brannvakt.
2. Avtalen gjelder fra 01.01.2012 og inntil videre.
3. Gjensidig oppsigelsestid er 12 måneder.
4. Vedtaket forutsetter at Eidsberg kommunestyre vedtar det samme ovenfor Rakkestad kommune.

Saksopplysninger:

Vedlegg: 1 – Utkast til videreføring av avtale mellom Eidsberg og Rakkestad kommuner om felles overordnet brannvakt.

Bakgrunn for saken:

Høsten 2009 vedtok Rakkestad kommunestyre å inngå et samarbeid om felles overordnet brannvakt med Eidsberg kommune. (sak nr. 50/09 – møte 15.10.2009.)

Kommunestyret fattet følgende vedtak:

1. Rakkestad kommunestyre vedtar å inngå et samarbeid om felles overordnet brannvakt med Eidsberg kommune, ved at vaktene deles likt mellom kommunene. Det er en forutsetning at Eidsberg kommunestyre også vedtar samarbeidet.
2. Avtalen gjelder fra 01.11.2009.
3. Kommunestyret i Rakkestad gir leder av brannvesenet i Eidsberg (overordnet vakt) de fullmakter som fremgår av § 12 i Brann- og eksplosjonsvernloven av 14.06.2002 nr.

20.

Det er en forutsetning at kommunestyret i Eidsberg vedtar det samme ovenfor Rakkestad kommune.

4. Budsjettreduksjon på kr. 280 000 for 2010 realiseres.
5. Rakkestad kommunestyre tar sikte på å stille til disposisjon kr. 219 000 i investeringsbudsjettet for 2010 til finansiering av Rakkestad kommunes andel ved anskaffelse av felles kommandobil.
6. Ordningen evalueres etter to år.

Andel av årlige driftsutgifter til ny kommandobil på ca. kr. 15 000 dekkes innenfor gjeldende budsjetttrammer.

Eidsberg kommunestyre vedtok samarbeidsavtalen i møte 04.03.2010 (sak nr. 8/10), men vedtok ikke punkt 5 i Rakkestad kommunestyres vedtak om å inngå samarbeid om finansiering av felles kommandobil. Samarbeidsavtalen ble gjort gjeldende fra 01.01.2010.

Rakkestad kommune har i ettertid finansiert egen kommandobil.

Administrasjonens vurdering:

Erfaringer med samarbeidet så langt, viser at det fungerer meget bra. Det er derfor ønskelig at samarbeidet videreføres.

RAKKESTAD KOMMUNE

FORMANNSKAPET

Saksbehandler Ranveig Hansen

Arkiv nr. 033

Utvalg

FORMANNSKAPET

Saknr

5/12

Møtedato01.02.2012

Utvalgssak 5/12**Saknr 12/183****Løpenr 842/12**

5-12 LEGATET TIL BESTE FOR BARN OG UNGE 2011-2014

Rådmannens forslag til vedtak:

Saken legges fram uten forslag til vedtak.

Saksopplysninger:

Vedlegg: 1 - Statutter for legatet til beste for barn og unge i Rakkestad

Bakgrunn for saken:

I henhold til statuttene skal legatstyret ha 5 medlemmer, hvorav

- Ett medlem fra formannskapet
- Ett medlem fra helse- og sosialstyret (nå omsorgsutvalget)
- Ett medlem fra kulturstyret (nå oppvekstutvalget)

Det velges også to øvrige politiske representanter til legatstyret.

Legatstyret oppnevnes av Rakkestad formannskap for valgperioden.

RAKKESTAD KOMMUNE

FORMANNSKAPET

Saksbehandler Ranveig Hansen

Arkiv nr. 033

Utvalg

FORMANNSKAPET

Saknr

6/12

Møtedato01.02.2012

Utvalgssak 6/12**Saknr 12/185****Løpenr 845/12**

6-12 LEGATET TIL BESTE FOR ELDRE 2011-2014

Rådmannens forslag til vedtak:

Saken legges fram uten forslag til vedtak.

Saksopplysninger:

Vedlegg: 1- Statutter for legat til beste for eldre i Rakkestad

Bakgrunn for saken:

I henhold til statuttene skal legatstyret ha 5 medlemmer med slik sammensetning:

- Ett medlem fra formannskapet
- To medlemmer fra helse- og sosialstyret (nå Omsorgsutvalget)
- Ett medlem fra Rakkestad menighetsråd
- Ett medlem fra Os menighetsråd

Medlemmene til legatstyret – med unntak av representantene fra menighetsrådene – velges av formannskapet for valgperioden.

RAKKESTAD KOMMUNE

FORMANNSKAPET

Saksbehandler Ranveig Hansen

Arkiv nr. 033

Utvalg

FORMANNSKAPET

Saknr

7/12

Møtedato01.02.2012

Utvalgssak 7/12

Saknr 12/187

Løpenr 850/12

7-12 LEGATET TIL BESTE FOR PRIMÆRHELSETJENESTEN 2011-2014

Rådmannens forslag til vedtak:

Saken legges fram uten forslag til vedtak.

Saksopplysninger:

Vedlegg: 1 - Statutter for legat til beste for primærhelsetjenesten i Rakkestad.

Bakgrunn for saken:

I henhold til statuttene skal legatstyret ha 5 medlemmer med slik sammensetning:

- Ett medlem fra formannskapet
- Ett medlem fra helse- og sosialstyret (nå omsorgsutvalget)
- Sogneprest
- Helsesøster
- Sykepleiesjef (nå seksjonsleder hjembaserte tjenester)

Ett medlem fra formannskapet og ett medlem fra omsorgsutvalget oppnevnes av formannskapet for valgperioden.

RAKKESTAD KOMMUNE

FORMANNSKAPET

Saksbehandler Ranveig Hansen

Arkiv nr. 033

Utvalg

FORMANNSKAPET

Saknr

8/12

Møtedato

01.02.2012

Utvalgssak 8/12

Saknr 12/199

Løpenr 940/12

8-12 SUPPLERINGSVALG - ELDRERÅDET 2011-2014

Rådmannens forslag til vedtak:

Saken legges fram uten forslag til vedtak.

Saksopplysninger:

Vedlegg: Ingen

Bakgrunn for saken:

Kommunestyret fattet 10.11.11 følgende vedtak:

Følgende velges til eldrerådet:

Medlemmer

1. Villy Tjerbo (V)

1. Marit Rønneberg

2. Inger Marit Skallerud

3.

4.

Varamedlemmer (i rekkefølge ihht reglement)

1. Aud Torill Blakkestad (Frp)

1.

2.

3.

4.

Suppleringsvalg i valgperioden kan gjøres av formannskapet.

Andre opplysninger:

Rakkestad pensjonistforening foreslår at Bjarne Johannessen tiltrer Eldrerådet som representant for foreningen.

RAKKESTAD KOMMUNE

FORMANNSKAPET

Saksbehandler Ranveig Hansen

Arkiv nr. 033

Utvalg

FORMANNSKAPET

Saknr

9/12

Møtedato

01.02.2012

Utvalgssak 9/12

Saknr 12/200

Løpenr 943/12

9-12 SUPPLERINGSVALG - FUNKSJONSHEMMEDES RÅD 2011-2014

Rådmannens forslag til vedtak:

Saken legges fram uten forslag til vedtak.

Saksopplysninger:

Vedlegg: Ingen

Bakgrunn for saken:

Kommunestyret fattet 10.11.11 følgende vedtak:

Følgende velges til funksjonshemmedes råd:

Medlemmer

1. Torhild Dramstad (Krf)

1. Inger Lise Broen Grøttland

2. Grethe Myrås

3. Reidar Gundelsby

4. Sigrun Brigtsen

Varamedlemmer (i rekkefølge)

1. Laila Holtet (V)

1.

2.

3.

4.

Suppleringsvalg i valgperioden kan gjøres av formannskapet.

AVTALE

Om felles overordnet brannvakt mellom kommunene Eidsberg og Rakkestad

1. Formål

Kommunene Eidsberg og Rakkestad har inngått avtale om felles overordnet brannvakt ved at hver av kommunene dekker halvparten av vaktene.

Det er et mål å bedre utnytte felles ressurser til gjennomføring av lovpålagte beredskapsoppgaver i regionen.

2. Parter

Eidsberg og Rakkestad kommuner.

3. Myndighetsutøvelse

Overordnet ledelse av brannvesenet under innsats ivaretas av brannsjefen eller overordnet brannvakt. Overordnet brannvakt må ha brannsjefens fullmakter ved brann og andre ulykkessituasjoner slik de er gitt § 12 i Lov av 14.juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver.

Leder av brannvesenet – brannsjefen

- a) *har ledelsen av brannbekjempelsen,*
- b) *har skadestedsledelsen ved andre ulykkessituasjoner inntil ledelsen overtas av politiet,*
- c) *har ordensmyndighet inntil politiet kommer til stedet,*
- d) *kan rekvirere eiendom, bygninger, materiell og personell innen rammen av § 5 fjerde ledd,*
- e) *kan pålegge eier eller bruker av eiendom som har vært utsatt for brann, eksplosjon eller annen ulykke å sørge for vakt hold og andre nødvendige sikringstiltak.*

Dette innebærer at brannsjefen i Eidsberg kommune gis fullmakter etter brannlovens § 12 i Rakkestad kommune, og at brannsjefen i Rakkestad kommune gis de samme fullmakter i Eidsberg kommune.

Brannsjefen/varabrannsjefen i Eidsberg og Rakkestad gis myndighet som brannsjefens stedfortreder i begge kommunene ved ferie og sykdom.

4. Rekvirering av ressurser fra nabobrannvesen

Ved behov for bistand fra nabobrannvesen gjelder gjensidig bistandsavtale mellom brannvesenene i Indre Østfold inngått i 2004.

5. Kostnader

Lønnskostnader til overordnet brannvakt dekkes av det brannvesen som har arbeidsgiveransvaret.

6. Fullmakt

Brannsjefen i Eidsberg og Rakkestad inngår en mer detaljert avtale som regulerer de praktiske forholdene rundt samarbeidet om felles overordnet brannvakt.

7. Varighet

Avtalen videreføres fra 01.01.2012. Gjensidig oppsigelsestid er 12 måneder.

8. Tvist

Eventuell tvist skal avgjøres ved voldgift. Voldgiftsnemnda skal bestå av tre personer. Fylkesmannen i Østfold anmodes om å oppnevne lederen og hver av partene møter med en representant.

9. Gyldighet

Dersom denne avtalen skal være gyldig må den være vedtatt av kommunestyrene i begge kommunene.

Avtalen er vedtatt av kommunestyret i:

| | | |
|-------------------|------------------|----------------|
| Eidsberg kommune | dato: ???.?.2012 | Saksnr.: ??/12 |
| Rakkestad kommune | dato: ???.?.2012 | Saksnr.: ??/12 |

Erik Mogens Unaas
Ordfører i Eidsberg kommune

Ellen Sofie Solbrække
Ordfører i Rakkestad kommune

STATUTTER FOR LEGAT TIL BESTE FOR BARN OG UNGE I RAKKESTAD

Organisasjonsnummer 939 795 979

Omdannet 16.10.1985, sist endret 13.2.2008.

Offentlig stadfesting av fylkesmannen i Østfold den 13.12.1985.

§ 1 Innledning

Legatet er dannet ved sammenslåing av følgende enkeltlegater:

1. Johannes Eilertsen Busleth og hustru Marie Rasmussdatter Busleths legat til verdige trengende innen Rakkestad Herred (Rakkestad og Os Sogne) – skjenket av Ludvig Fjeld ved gavebrev av 17. mai 1926.
2. Ludvig Fields legat til verdige trengende samt til fremme av jorddyrkingen innen Rakkestad Herred – skjenket av Ludv. Field, Transvold ved gavebrev av 6. juli 1932.
3. Ludvig Fields legat for verdige trengende i Rakkestad og Os Sogn – skjenket av Norsk-Afrikaneren ved gavebrev av 9. november 1936.
4. Lærer O. Joh. Ruds legat til små jordbrukere innen Rakkestad Herred – skjenket i testamente av 1. desember 1930.
5. Johannes Grønvolds legat til trengende barn av foreldre som ikke har inngått ekteskap – skjenket i testamente av 26. april 1965.
6. Maren Bærby f. Bratvedt og J.O. Bærby's legat til ubemidlede unge piker som ønsker å utdanne seg i praktiske fag som husstell, håndgjerning, meieristell og lignende – skjenket i testamente av 14.4.1961 fra Mathilde Bærby.

§ 2 Kapital

Legatets kapital utgjør pr. 13.2.2008 kr. 773 452,88 som inkluderer overføring fra Bærbys legat med kr. 47 909,59.

§ 3 Formål

Legatets formål er å støtte tiltak i privat eller offentlig regi som trygger barn og unges oppvekst- og levevilkår i Rakkestad.

§ 4 Styre

Legatets styre skal ha 5 medlemmer, hvorav minst 1 velges blant formannskapetets medlemmer og 2 velges blant kultur-, utdanning og omsorgsutvalget.

Styret oppnevnes av Rakkestad Formannskap for valgperioden. Sekretærarbeidet forestås av sekretæren i klientutvalget.

§ 5 Utdeling

Av den årlige renteavkastning tillegges 1/10 del legatets kapital. Det resterende rentebeløp deles ut en gang årlig etter nærmere bestemmelse av legatstyret til organisasjoner, institusjoner og tiltak av enhver art som fremmer legatets formål.

Eventuelt overskytende rentebeløp som ikke blir benyttet, kan overføres til utdeling i senere år.

§ 6 Regnskap

Legatregnskapet føres ved økonomikontoret i Rakkestad kommune og revideres av Indre Østfold Kommunerevisjon IKS.

STATUTTER FOR LEGAT TIL BESTE FOR ELDRE I RAKKESTAD

§ 1 Innledning

Legatet er dannet ved sammenslåing av følgende enkeltlegater:

1. Ludvig Fields siste legat til verdige trengende i Rakkestad og Os sogn – skjenket av Ludvig Field i gavebrev av 1. juli 1940.
2. Tøger Sæves og hustrus legat til trengende, hederlige bra folk som er over 50 år – skjenket av gbr. Thøger Sæves og hustru Anna Sæves ved testamente av 9. sept. 1938.
3. Ingemund Monsen Bodals legat til verdige trengende innen Rakkestad herred – skjenket av I.M. Bodal den 20. november 1891.

§ 2 Kapital

Legatets kapital utgjør pr. 31.12.84 kr. 635.166.89 – kronersekshundreogtrettifemtusentrehundreogsekstiseks 89/100.

§ 3 Formål

Legatets formål er å støtte tiltak i privat eller offentlig regi som sikrer eldres og trygdedes levevilkår i Rakkestad.

§ 4 Styre

Legatets styre skal ha 5 medlemmer, hvorav 2 velges blant helse- og sosialstyrets medlemmer. 1 fra Rakkestad Menighetsråd, 1 fra Os Menighetsråd og 1 blant formannskapets medlemmer.

Styret oppnevnes av Rakkestad formannskap for valgperioden. Sekretærarbeidet forestås av helse- og sosialsjefen.

§ 5 Utdeling

Av den årlige renteavkastning tillegges 1/10 del legatets kapital. Det resterende rentebeløp deles ut en gang årlig etter nærmere bestemmelse av legatstyret til organisasjoner, institusjoner og tiltak av enhver art som fremmer legatets formål.

Eventuelt overskytende rentebeløp som ikke blir benyttet, kan overføres til utdeling i senere år.

§ 6 Regnskap

Legatregnskapet føres av kommunekassereren i Rakkestad og revideres av Eidsberg Distriktsrevisjon.

Fylkesmannen i Østfold fører kontroll med legatet i samsvar med bestemmelsene i lov av 23.5.1980 nr. 11 om stiftelser og tilhørende forskrifter.

STATUTTER FOR LEGAT TIL BESTE FOR PRIMÆRHELSETJENESTEN I RAKKESTAD

§ 1 Innledning

Legatet er dannet ved sammenslåing av følgende enkeltlegater:

1. Johs. H. Krosbys legat til sykehus og sanatorieopphold – skjenket av Johs. H. Krosby ved testamente av 14. september 1915.
2. Distriktslege Hans Walthers legat for ubemidlede pasienter lidende av revmatiske sykdommer – skjenket av Hans Walther ved testamente av 7. juli 1949.
3. Anton Olsen Oremo og hustrus legat til sykepleien i Degernes – skjenket av Anton Olsen Oremo og Maren Olsen Oremo ved testamente av 16. juni 1950.
4. Olava og Anton Landems minnefond til Degernes Sykepleieforening og til gamle. Enslige syke – skjenket av Olava og Anton Landem i testamente av 22. juli 1958.
5. Helene Halvorsens gave til hjelp og støtte for syke og vanføre i Rakkestad kommune – skjenket av Helene Halvorsen i testamente av 25. mai 1967.

§ 2 Kapital

Legatets kapital utgjør pr. 31.12.84 kr. 453.990, 45 – kronerfirehundreogfemtittretusenihundreogtittini 45/100.

§ 3 Formål

Legatets formål er å støtte tiltak i privat eller offentlig regi som styrker helse- og sosialvirksomheten i Rakkestad.

§ 4 Styre

Legatets styre skal ha 5 medlemmer: Sognepresten, helsesøsteren, sykepleiesjefen, 1 medlem fra helse- og sosialstyret, og 1 medlem fra formannskapet. De to siste medlemmene oppnevnes av Rakkestad formannskap for valgperioden. Sekretærarbeidet forestås av helse- og sosialsjefen.

§ 5 Utdeling

Av den årlige renteavkastning tillegges 1/10 del legatets kapital. Det resterende rentebeløp deles ut en gang årlig etter nærmere bestemmelse av legatstyret til organisasjoner, institusjoner og tiltak av enhver art som fremmer legatets formål.

Eventuelt overskytende rentebeløp som ikke blir benyttet, kan overføres til utdeling i senere år.

§ 6 Regnskap

Legatregnskapet føres av kommunekassereren i Rakkestad og revideres av Eidsberg Distriktsrevisjon.

Fylkesmannen i Østfold fører kontroll med legatet i samsvar med bestemmelsene i lov av 23.5.1980 nr. 11 om stiftelser og tilhørende forskrifter.