

Rakkestad sentrum

Degernes sentrum

Kommuneplanen er vedtatt i Kommunestyret 26. mai 2011 sak 27/11
ESA 11/800 Arkiv 141/&13

Hjemmelsgrunnlag og bakgrunn
Plan- og bygningsloven (PBL) kapittel 11 beskriver omfanget og innholdet av kommuneplanarbeidet. I § 11-1 heter det bl.a.:

Kommuneplanen skal ivareta både kommunale, regionale og nasjonale mål, interesser og oppgaver, og bør omfatte alle viktige mål og oppgaver i kommunen. Den skal ta utgangspunkt i den kommunale planstrategien og legge retningslinjer og pålegg fra statlige og regionale myndigheter til grunn.

Rakkestad kommunestyre vedtok i sak nr 15/09 – den 15. september 2009 (ESA 09/327) å starte prosess for rullering av gjeldende kommuneplan. Planprogram ble godkjent av Rakkestad kommunestyre i sak 14/09.

Innkome uttalelser til første planforslag var av en slik karakter at de måtte hensyntas og innarbeides i planforslaget. Det faste utvalg for plansaker vedtok å legge revidert planforslag ut til offentlig ettersyn den 2.11.10. Det faste utvalg for plansaker behandlet planen den 5.5.11 og innstilte ovenfor kommunestyret. Kommuneplan for Rakkestad kommune 2011 – 2022 ble vedtatt av Rakkestad kommunestyre 26.05.11.

Organisering av arbeidet - Medvirkning

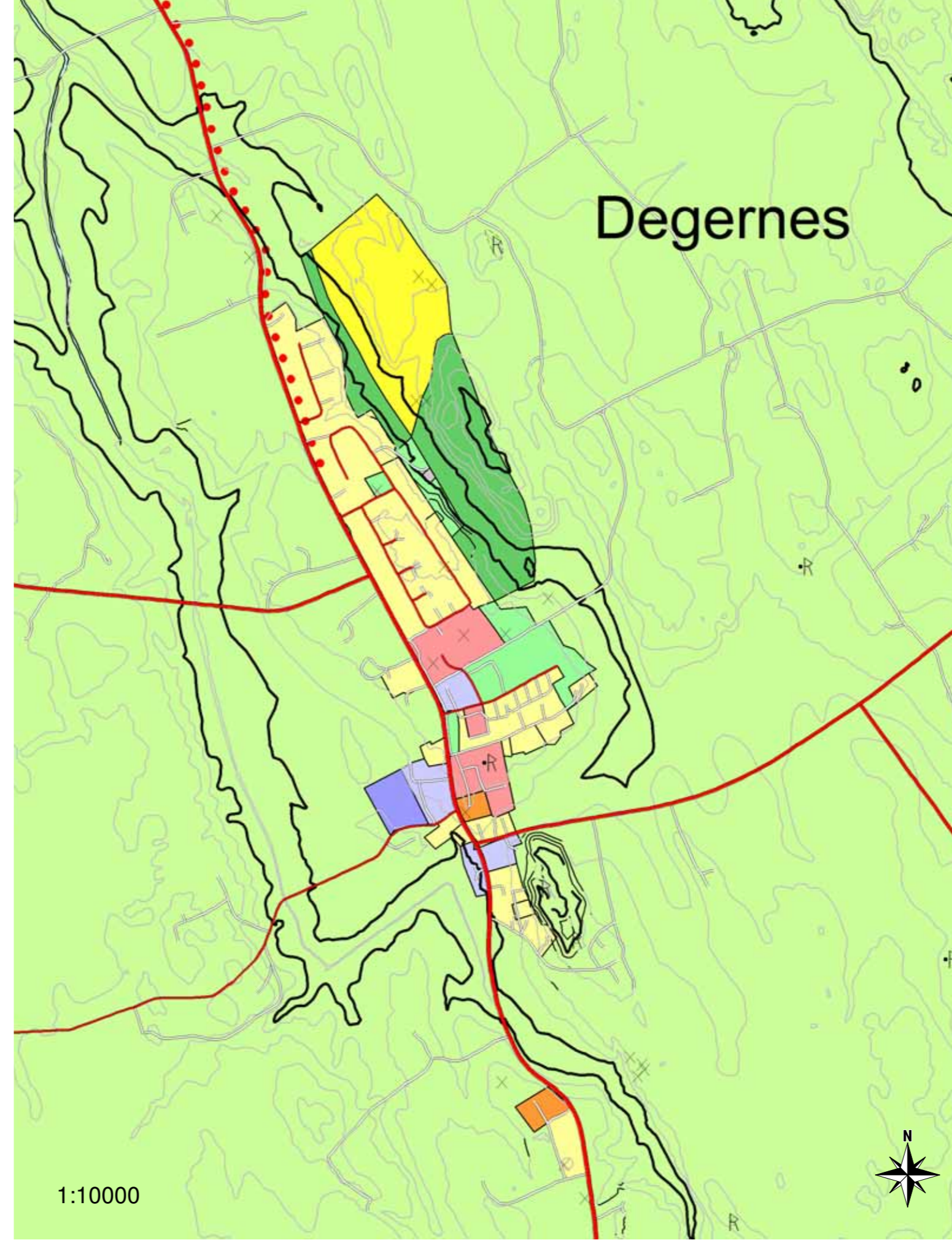
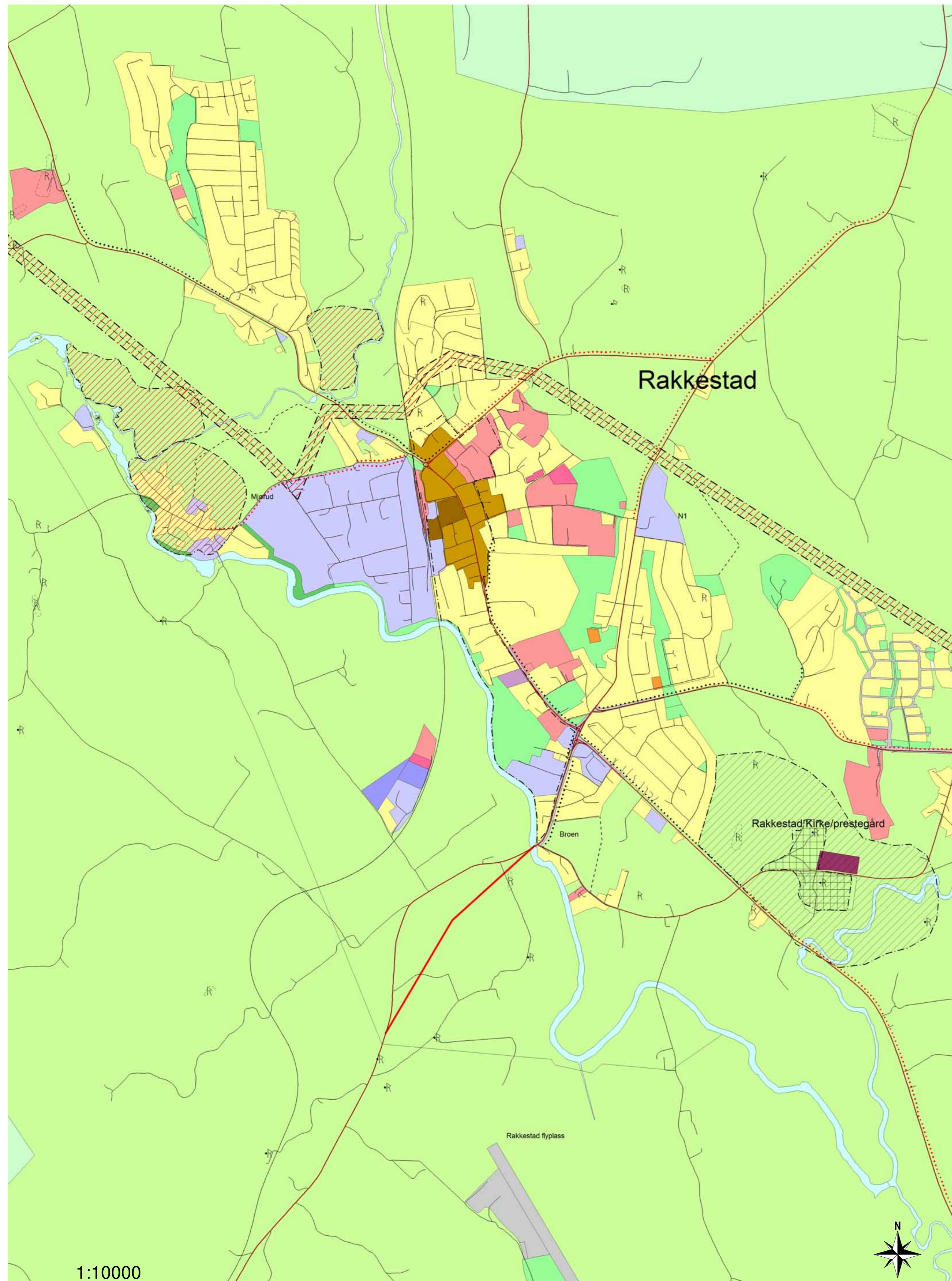
Rakkestad kommune organiserte planarbeidet og planprosessen i fire grupper bestående av politikere og administrasjon på følgende måte:

- Styringsgruppe
 - Arbeidsgruppe for arealstrategi
 - Arbeidsgruppe for samfunnsutvikling og verdiskaping
 - Arbeidsgruppe for levkår og velferdsutvikling

Arbeidsgruppene leverte utfordringsnotater for sine områder til styringsgruppen, som brukte materialet som sentrale premisser for det planforslaget som ble framlagt. Kommunestyret avviklet temamøte om kommuneplanen den 14. mai 2009 for på en slik måte forankre og ivareta politisk innflytelse i planarbeidelsen. Innbyggerne ble involvert i prosessen ved at det ble avholdt tre innbyggermøter i 2009; i Degernes og Os den 10. august og i Rakkestad 7. september. Rakkestad kommunes bruker- og interesseutvalg var involvert i prosessen og ga sine synspunkter på status og utfordringer på aktuelle områder. I løpet av behandlingen av revidert forslag til kommuneplan, ble det avholdt innbyggermøte i Rakkestad kulturhus den 11. februar 2010.

Leder av Ungdområdet var blant innleiderne på folkemøtet i Rakkestad 7. september 2009. Det ble også avholdt et medvirkningsmøte for elevrådene ved skolene i Rakkestad kommune. De ga positiv respons og interessante uttalelser til planarbeidet. Barnas talsperson i planspørsmål har vært involvert i planarbeidet.

Regionale myndigheter deltok på oppstartsmøte om kommuneplanen den 15. juni 2009. Den foreløpige planen ble presentert i et regionalt planmøte 20. oktober 2009. Avklaringsmøter om innsigelser ble holdt med representanter for Fylkesmannen og fylkeskommunen i etterkant av offentlig ettersyn av planen.



Rakkestad kommune
Arealdelen av kommuneplanen 2011-2022

TEGNFORKLARING PBL. § 11 - 7

1. Bebyggelse og anlegg (PBL §11-7, 1. ledd nr.1)

	Boligbebyggelse
	Sentrumsformål
	Forretninger/Næring
	Tjenesteyting, Offentlig
	Råstoffutvinning
	Fritidsbebyggelse
	Campingområde
	Grav og urnelund
	Idrettsanlegg

2. Samferdselsanlegg (PBL §11-7, 1. ledd nr.2)

	Hovedveg - framtidig
	Gang-sykkelveg

3. Grønstruktur (PBL §11-7, 1. ledd nr.3)

	Sammenhengende grønstruktur
	Friområder

4. Landbruks-, natur og fritiltsområder LNF (§11-7, 1. ledd nr.5)

	LNF1, hvor kun landbruksrelatert bygg er tillatt
	LNF2, område hvor spredt boligbygging er tillatt

5. Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL § 11-7 1. ledd nr. 6)

	Vannområder hvor 100 metersbelte er gjeldene
--	--

6. Hensynsoner

	Kulturminnemiljø, Stille soner (PBL §11-8, bokstav c)
	Nedslagsfelt for drikkevanns kilder (PBL §11-8, bokstav b)
	Område vernet etter naturvernloven(PBL §11-8, bokstav d)
	Område vernet etter kulturminnelovten (prestegården med kirke) (PBL §11-8, bokstav d) Ref: Askeladden, A 086067
	Fareområde høyspentrase og kvikkleireforekomster større enn 10 daa(nga) (PBL §11-8, bokstav a)
	Grense samtidig planlegging i sentrum (PBL §11-8, bokstav e)

Andre kartsymbol:

	Planavgrensning	G	Uttak av grus/sand
	Grense for arealbruk	P	Uttak av fjell/pukk
	Kraftline	T	Uttak av torv
	Kulturminne		
	Langsiktig utbyggingsgrense		

Målestokk: Se kart
Ekvidistanse: 5 m.

Rakkestad
mangfold og samhold

Kommuneplan 2011 - 2022
Arealdel