

RAKKESTAD KOMMUNE

KOMMUNESTYRET

MØTEINNKALLING

KOMMUNESTYRET	
Møtedato/sted: 16.12.2010 Kommunestyresalen, Kulturhuset	kl: 18.00

SAKLISTE:

**FOLKETS SPØRRETIME. SPØRSMÅL MÅ MELDES SKRIFTLIG INNEN
TIRSDAG 14.12.2010.**

**64/10
OVERDRAGELSE AV YTTERSKOGEN SKOLE
TIL HISTORISK OPPLEVELSESSENTER**

**65/10
OPPGRADERING VENTILASJONSANLEGG
SVØMMEHALL - RAKKESTAD UNGDOMSSKOLE - FINANSIERING**

**66/10
REVIDERING AV FORSKRIFT OM VANN - OG AVLØPSGEBYRER I
RAKKESTAD KOMMUNE**

**67/10
KOMMUNEPLAN FOR IDRETT OG FYSISK AKTIVITET 2009 - 2020
PRIORITERT HANDLINSPROGRAM FOR ANLEGG OG OMRÅDER 2011 - 2014**

**68/10
PRESTEGÅRDSSKOGEN BOLIGOMRÅDE - GANG- OG SYKKELVEI**

**69/10
KOMMANDOBIL - RAKKESTAD BRANNVESEN**

**70/10
MELDING – GATEBIL 2010 - VOLDTEKTSPROBLEMATIKK**

Saksdokumentene følger vedlagt.

Saksdokumentene er utlagt på Servicekontoret og Biblioteket f.o.m 10.12.2010 og t.o.m møtedagen.

Sakskart med saksdokumenter ligger også på kommunens internettside
www.rakkestad.kommune.no

De representanter som ikke kan møte p.g.a. lovlig forfall må omgående melde fra om dette til politisk sekretariat eller servicekontoret, tlf. 69225500. **Vararepresentanter møter kun etter nærmere innkalling herfra.**

Kommunestyremøte overføres av Radio 5 på frekvens 102.9.

Rakkestad, den 09.12.2010

Peder Harlem
Ordfører

GRUPPEMØTER: SE NESTE SIDE

RAKKESTAD KOMMUNE

KOMMUNESTYRET

Saksbehandler Grethe Torstensen

Arkiv nr. 614

Utvalg	Saknr	Møtedato
FORMANNSKAPET	70/10	15.12.2010
KOMMUNESTYRET	64/10	16.12.2010

Utvalgssak 64/10

Saknr 08/1961

Løpenr 13189/10

64-10 OVERDRAGELSE AV YTTERSKOGEN SKOLE TIL HISTORISK OPPLEVELSESSENTER

Rådmannens innstilling:

Rakkestad kommunestyre godkjenner utkast til kontrakt mellom Rakkestad kommune og Rakkestad historiske opplevelsessenter.

Formannskapetets behandling og innstilling legges fram møtedagen.

Saksopplysninger:

Vedlegg:

1. Avtale med 6 vedlegg
(Vedlegg 3: "Innbo og løsøre" blir lagt ved avtalen når all rydding på Ytterskogen er avsluttet før 01.01.11.)

Bakgrunn for saken:

Den 10.03.10 ble det sendt et brev til Rakkestad kommune v/ordfører Peder Harlem angående opprettelsen av Rakkestad historiske opplevelsessenter (RHOS).

Gruppen som har tatt dette initiativet består av 7 foreninger i Rakkestad:

- Corvus (modellfly)
- Ekorningen (apotekerhistorie)
- Gruvas venner (gammel gruvedrift i Rakkestad)
- Rakkestad brannhistorie
- Rakkestad gammeltekniske forening
- Rakkestad historielag
- RA2Takt (gamle motorsykler og mopeder)

Historisk opplevelsessenter skal inneholde:

- Fellesareal/vrimlepass

- Temadager/utstillinger
- Undervisning/underholdning
- Turistinformasjon
- Diverse salg
- Servering
- Møterom utleierom

Gjenstandene skal settes i en tidsriktig sammenheng, og det skal tilbys et aktiviserende miljø med en museal opplevelse om vår nære fortid.

Gruppen ønsket opprinnelig å bruke gamle Bergenhus skole som lokaler for et slikt senter.

På møte med kommunen 26.04.10 ble RHOS tilbudt Ytterskogen skole som lokaler for et slikt senter. Det ble positivt mottatt.

Barnehagen "Den blå hesten" flyttet ut av lokalene på Ytterskogen 1.oktober 2010. HOS har i løpet av sommer og høsthalvåret samlet en del gamle gjenstander som de oppbevarer i gymsalen på Ytterskogen.

Ytterskogen grendehusstyre har vært med på hele prosessen, og de er sikret vederlagsfritt bruksrett 5 ganger årlig gjennom kontrakten.

Rådmannen utarbeidet et forslag til kontrakt for avhendelse av skolebygget/skoleeiendommen fra 01.01.11. Forslaget ble gjennomgått på møte med RHOS, Ytterskogen grendelag og Ytterskogen grendehusstyre den 25.10.10.

Kommunens ansvar for saken:

Saken skal behandles i formannskapet før et endelig vedtak i kommunestyret.

Andre opplysninger:

Et Historisk opplevelsessenter kan ha betydning for bygda i forhold til ivaretagelse av historiske gjenstander. Rakkestad bygdetun ivaretar gjenstander fram til år 1900 og viser bondekulturen i Rakkestad. Et Historisk opplevelsessenter skal vise fram gjenstander fra 1900 og fram til vår tid. Det vil være et mangfold av temaer, og det vil bli utstilt store og små gjenstander, traktorer, motorsykler, modellfly osv. Det vil være et nært samarbeid mellom Rakkestad kommune og HOS slik at samlinger, som blir gitt til Rakkestad kommune eller HOS, blir ivarettatt og registrert på en skikkelig måte.

Ytterskogen skole består av to bygninger. Grendehus og gymsal er på 630 m². Bygningen med skole og leilighet er på 1118 m². Tomta er på 10 731 m². Det utgjør store uteområder og parkeringsmuligheter. Bygningsmassen er godt vedlikeholdt og det er lite omgjøring som trengs.

Det er sendt varsel om pålegg fra TML angående sanering/utbygging av alle avløpsanlegg som ikke tilfredsstiller forskriftens renskrav. Dette varsel om pålegg ble sendt Ytterskogen 26.04.10 med frist ut 2012. Ifølge kontraktforslaget er det Rakkestad kommune som svarer for denne forpliktelsen.

I kontrakten er det satt opp vedlegg 3 som beskriver innbo og løsøre. Dette vedlegget ferdigstilles når all rydding og vasking på Ytterskogen skole er avsluttet.

Vedlegg 6 er leieavtalen Rakkestad kommune har med leietaker av leiligheten på Ytterskogen. Avtalen ble underskrevet i 26.11.93. og husleien var den gang på kr 2 000,- pr måned. Husleie pr i dag er ca kr 3 000,- .

K o n s e k v e n s v u r d e r i n g e r :

Helse- og miljøkonsekvenser: Ingen

Økonomi:

I 2009 hadde Rakkestad kommune en driftsutgift på kr 393 000 på eiendommen. Dette var med full drift av barnehage i de gamle skolelokalene og full utleie av grendehuset.

En forventet årlig driftsutgift uten aktivitet i skolelokalene vil være på ca 150 000. Da vil grendehuset og gymsalen være tilgjengelig for utleie.

En ev utbygging/sanering av avløpsanlegg vil koste ca kr 150 000. Dette er en budsjett- og økonomiplansak.

Andre faglige vurderinger:

Senteret har god plass og gir et innbydende inntrykk. Det er godt synlig fra hovedveien og vil kunne bli et landemerke på vei fra Sarpsborg til Rakkestad. Nærhet til Rudskogen Motorsenter er et mulig pluss for tilbudet.

Administrasjonens vurdering:

Rakkestad kommune gjør for tiden ikke bruk av eiendommen til skole- eller barnehage, og det er lite som tyder på at dette forholdet forandrer seg i overskuelig framtid. Det er derfor i kommunens interesse å legge til rette for annen aktivitet i bygningsmassen. I en viss målestokk frigjør det også ressurser på driftsbudsjettet.

Avtalen med RHOS sikrer dessuten at Rakkestad kommune får tilbake eiendommen hvis RHOS opphører.

Rådmannen vurderer det ikke som aktuelt å selge Ytterskogen skole på det frie marked. De vilkår som måtte følge med en slik transaksjon ville gjøre salgssummen symbolsk. I det perspektivet er det mer formålstjenlig å la RHOS overta eiendommen og utvikle aktiviteter på stedet.

RAKKESTAD KOMMUNE

KOMMUNESTYRET

Saksbehandler Alf Thode Skog

Arkiv nr. 256

Utvalg	Saknr	Møtedato
FORMANNSKAPET	74/10	15.12.2010
KOMMUNESTYRET	65/10	16.12.2010

Utvalgssak 65/10

Saknr 10/2301

Løpenr 14118/10

65-10 OPPGRADERING VENTILASJONSANLEGG SVØMMEHALL - RAKKESTAD UNGDOMSSKOLE - FINANSIERING

Rådmannens innstilling:

Rakkestad kommunestyre øker bevilgningen til rehabilitering og påkostning av Rakkestad Bad fra *kr. 2 500 000* til *kr. 4 044 000* i 2010.

Rakkestad kommunestyre gjør følgende endringer i budsjett 2010 for å finansiere merutgifter på *kr. 1 544 000*:

Rakkestad familiesenter – reduksjon på *kr. 1 544 000*.

Rakkestad Bad – økning på *1 544 000*.

Rakkestad kommunestyre viderefører Rakkestad familiesenter i 2011 i overensstemmelse med forutsetningene fra 2009 og 2010.

Formannskapetets behandling og innstilling legges fram møtedagen.

Saksopplysninger:

Vedlegg: Ingen

Bakgrunn for saken:

Rakkestad kommunestyre stilte i budsjett 2010 og økonomiplan 2010 – 2013 *kr. 2 500 000* til rådighet for rehabilitering og påkostninger av Rakkestad Bad i 2010. Grunnlaget var ikke et eget skisse- eller forprosjekt, men en intern kalkyle over forventede investeringskostnader. Det gir naturlig nok større usikkerhet rundt investeringsrammen for prosjektet.

På basis av anbudskonkurransen, er tiltakets totale kostnader beregnet til *kr. 4 044 000*. Merutgiftene – *kr. 1 544 000* – er jevnt fordelt på alle elementer av investeringen. Det indikerer at kalkylen over hele linjen har bygget på litt for optimistiske forutsetninger.

Rakkestad Bad gjennomgikk også i fjor (statens tiltakspakke) en større rehabilitering – slik at 2010 – tiltaket (ventilasjonsanlegget) er en videreføring av arbeidene som da ble utført. De blir sett på som nødvendige ikke bare for å fullføre, men like mye å ta vare på anlegget. Uten en funksjonell ventilasjon, vil bygget på nytt forfalle raskt.

Også av bruker- og andre driftshensyn, er god ventilasjon i Badet viktig.

På det aktuelle grunnlag, er det allerede gitt klarsignal for oppstart av rehabiliteringen av ventilasjonsanlegget. Formannskapet ble orientert om det tidligere i høst.

Nytt budsjett for Rakkestad Bad er:

Prosjektering,	kr.	210 000
Byggeledelse,	"	80 000
Inventar,	"	30 000
Entreprisekostnader,	"	2 650 000
Uforutsette utgifter,	"	331 000

Sum,	kr.	3 301 000
------	-----	-----------

Merverdiavgift,	"	743 000
-----------------	---	---------

Sum,	kr.	4 044 000
------	-----	-----------

I budsjett og økonomiplan er *kr. 2 500 000* dekket – slik at den manglende finansiering av tiltaket utgjør *kr. 1 544 000*.

Administrasjonens vurdering:

Rakkestad kommune har forsinkelser på prosjekter i 2010 – som i sin helhet er satt opp på nytt i budsjett 2011 og økonomiplan 2011 – 2014. Rådmannen går inn for å fullfinansiere Rakkestad Bad av det handlingsrommet som på denne måten er skapt. Det medfører konkret for denne saken:

Rakkestad familiesenter – reduksjon på *kr. 1 544 000*.

Rakkestad Bad – økning på *1 544 000*.

I budsjett 2011 og økonomiplan 2011 – 2014 er Rakkestad Bad videreført i samsvar med forutsetningene fra 2009 og 2010. Som sådan har korreksjonen ingen konsekvenser. Tiltakets kapitalutgifter – renter og avdrag av lånefinansiering – er inklusive i det økonomiske opplegget fra neste år.

RAKKESTAD KOMMUNE

KOMMUNESTYRET

Saksbehandler Anita Isebakke

Arkiv nr. M00

Utvalg	Saknr	Møtedato
LANDBRUK-, PLAN OG TEKNIKKUTVALGET	35/10	02.12.2010
FORMANNSKAPET	71/10	15.12.2010
KOMMUNESTYRET	66/10	16.12.2010

Utvalgssak 66/10

Saknr 10/2423

Løpenr 13218/10

66-10 REVIDERING AV FORSKRIFT OM VANN - OG AVLØPSGEBYRER I RAKKESTAD KOMMUNE

Rådmannens innstilling:

1. Rakkestad kommunestyre vedtar ny revidert "Forskrift om vann- og avløpsgebyrer for Rakkestad kommune.
2. "Forskrift om vann- og avløpsgebyrer for Rakkestad kommune" gjøres gjeldende fra og med 01.01.2011.

LANDBRUK-, PLAN OG TEKNIKKUTVALGETs behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

LANDBRUK-, PLAN OG TEKNIKKUTVALGETs innstilling til formannskapet:

1. Rakkestad kommunestyre vedtar ny revidert "Forskrift om vann- og avløpsgebyrer for Rakkestad kommune.
2. "Forskrift om vann- og avløpsgebyrer for Rakkestad kommune" gjøres gjeldende fra og med 01.01.2011.

Formannskapets behandling og innstilling legges fram møtedagen.

Saksopplysninger:

- Vedlegg:**
1. Revidert forskrift "Forskrift for vann- og avløpsgebyrer i Rakkestad kommune".
 2. Gebyrregulativet for kommunale vann- og avløpsavgifter 2011 (politisk behandling sammen med budsjett for 2011)

Bakgrunn for saken:

Rakkestad kommunestyre vedtok 05.10.1995 "Forskrift for vann- og kloakkavgifter for Rakkestad kommune". Denne lokale forskriften følger ikke lenger de bestemmelsene som er gitt i de sentrale forskriftene. De fleste Østfoldkommuner har hatt en revidering av sine lokale forskrifter for vann- og avløpsgebyrer innenfor tidsrammen - siste fem år. Høringsutkast til revidert forskrift ble behandlet i LPT 14.10.2010. Forslag til revidert forskrift har vært sendt til Fylkesmannen, Norsk Vann og Driftsassistansen Østfold til høring. Ved høringsfristens utløp, var det ikke innkommet noen kommentarer til forslag til revidert forskrift for vann- og avløpsgebyrer.

Kommunens ansvar for saken:

Kommune har i henhold til lov om kommunale vass- og kloakkavgifter rett til å kreve inn gebyrer for kommunalt vann og avløp etter selvkostprinsippet. Forurensningsforskriften kap 16 gir føringer og beskrivelser på hvordan dette skal eller kan kreves inn.

Andre opplysninger:

Lokal forskrift for vann og avløpsgebyrer omhandler retningslinjer på hvordan gebyrene er bygget opp, hvem som skal betale og når det skal betales gebyrer. Satsene på de forskjellige gebyrene vil settes i gebyrregulativet, som fastsettes i forbindelse med budsjett og godkjennes årlig av kommunestyret.

Lokal forskrift for vann- og avløpsgebyrer vil gjelde for alle som er påkoblet kommunalt vann- og/eller avløpsnett.

Saksgang og fremdrift for godkjenning og innføring av ny revidert forskrift:

Høringsutkast til ny forskrift sendes til politisk behandling LPT	14.10.2010
Høringsfrist til ny forskrift	11.11.2010
Ny revidert forskrift vann- og avløpsgebyrer behandles i LPT	02.12.2010
Behandling i Formannskapet	15.12.2010
Behandling i Kommunestyret	16.12.2010
Innføring av ny revidert forskrift for vann- og avløpsgebyrer	01.01.2011

Rammebetingelser:

Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter (Lov 31. mai 1974 nr 17)
Forurensningsforskriften kap. 16 Kommunale vann- og avløpsgebyrer.

K o n s e k v e n s v u r d e r i n g e r :**Økonomi:**

Ny revidert forskrift for vann- og avløpsgebyrer vil i størst mulig grad legges opp til å ligge på et slikt nivå at dette ikke vil føre til noen vesentlig endring av gebyrene for de fleste abonnentene i kommunen. Gebyrene skal dekke de kostnadene kommunen har i forbindelse med drift og vedlikehold av kommunens vann- og avløpsinstallasjoner, i henhold til selvkostberegninger.

Administrasjonens vurdering:

Under arbeidet med revideringen av kommunens lokale forskrift har rådmannen hentet informasjon om lokale forskrifter for vann- og avløpsgebyrer fra de fleste Østfoldkommuner. De fleste av disse kommunene har revidert sin lokale forskrift innenfor den siste femårs perioden.

I revidert forskrift for vann- og avløpsgebyrer som nå legges frem for politisk behandling, er det to hovedendringer. Videre er det også forslag om mindre endringer og rettelser.

Hovedendringene er:

1. Overgang fra et minimumsgebyr på vann og avløp, til et årsgebyr som er delt i en fast del og en forbruksdel.

Den faste delen er et abonnentsgebyr. Den vil være noe variabel etter hvilken kategori abonnenten vil bli definert som. Det er forslag om 5 kategorier Fritidsbolig, bolig inntil to boenheter, bolig med flere enn to enheter, kombinasjonsbygg bolig /næring og næringsbygg.

Forbruksdelen vil bli fakturert etter målt forbruk pr kubikkmeter og gebyrsatsen vil bli fastsatt i gebyrregulativet som fastsettes av kommunestyret årlig (gebyrregulativ og satser for 2011 ligger vedlagt denne saken som vedlegg 2)

Konsekvens av revidert forskrift:

Revidering av kommunens forskrift for vann- og avløpsgebyrer vil for de fleste abonnenter ikke føre til vesentlige endringer for gebyrets årlige størrelse.

Eksempel:

Abbonentene som faller dårligst ut, og som vil få en økning, er de som har et forbruk på ca 60 kubikkmeter. Disse vil totalt (vann og avløp) få en økning på ca kr. 400 pr år. Abonnenter med et forbruk på 0 til ca 45 kubikkmeter, og ca 125 kubikkmeter og mer, vil få en reduksjon i sine vann- og avløpsavgifter.

2. Forenkling av tilknytningsgebyret for vann- og avløp.

Flere kommuner har nå gått vekk fra et tilknytningsgebyr som beregnes etter bruksarealet på ønsket oppført bygg. Noen kommuner har nå kun et "symbolsk" tilknytningsgebyr på kr 100 for vann og kr 100 for avløp. Andre har et gebyr som tilsvarer et behandlingsgebyr, og noen har et fast gebyr som gjenspeiler tidligere størrelse på gebyret for tilknytning av en tradisjonell bolig.

Rådmannen foreslår i revidert forskrift om vann- og avløpsgebyrer, at det betales et fast engangsgebyr som fastsettes i gebyrregulativet. Dette gebyret skal kun betales ved første gangs påkobling, og vil ikke utløse noe gebyr ved eventuell utvidelse av bygget.

Engangsgebyrets størrelse for vann og avløp er i gebyrregulativet foreslått som følgende (priser eks mva):

Tilknytningsgebyr vann	kr. 3 000,-
Tilknytningsgebyr avløp	kr 5 000,-

De mindre revideringene i forskriften er omformuleringer og presiseringer.

RAKKESTAD KOMMUNE

KOMMUNESTYRET

Saksbehandler Grethe Torstensen

Arkiv nr. 143 C20

Utvalg	Saknr	Møtedato
KULTUR-, UTDANNING- og OMSORGSUTVALGET	28/10	02.12.2010
FORMANNSKAPET	73/10	15.12.2010
KOMMUNESTYRET	67/10	16.12.2010

Utvalgssak 67/10

Saknr 10/2433

Løpenr 13265/10

67-10 KOMMUNEPLAN FOR IDRETT OG FYSISK AKTIVITET 2009 - 2020 PRIORITERT HANDLINGSPROGRAM FOR ANLEGG OG OMRÅDER 2011 - 2014

Rådmannens innstilling:

Rakkestad kommunestyre vedtar følgende "Prioritert handlingsprogram (anleggsplan) for utbygging av anlegg for idrett og fysisk aktivitet 2011":

Tiltak	Sted	Utbygger
1. Gokart- bane	Rudskogen	Rakkestad motorpark AS
2. Rehab. av Degerneshallen	Degerneshallen	Rakkestadhallene AS
3. Skatepark	Ungdomsskolen	Rakkestad kommune

KULTUR-, UTDANNING- og OMSORGSUTVALGETs behandling:

Representanten Torild Dramstad (Krf) fremmet følgende tilleggsforslag som ønskes tatt inn som nytt tiltak i 2012 i vedlegg 1, pkt B:

Det legges til rette for å etablere en ballbinge/aktivitetsarena ved Ungdomsskolen på grusbanen i tilknytning til skateparken. Midler til denne avsettes/søkes om i 2012.

Ved votering ble Torild Dramstads tilleggsforslag enstemmig vedtatt.

Rådmannens innstilling ble for øvrig enstemmig vedtatt.

KULTUR-, UTDANNING- og OMSORGSUTVALGETs innstilling til formannskapet:

Rakkestad kommunestyre vedtar følgende "Prioritert handlingsprogram (anleggsplan) for utbygging av anlegg for idrett og fysisk aktivitet 2011":

Tiltak	Sted	Utbygger
1. Gokart- bane	Rudskogen	Rakkestad motorpark AS
2. Rehab. av Degerneshallen	Degerneshallen	Rakkestadhallene AS
3. Skatepark	Ungdomsskolen	Rakkestad kommune

I vedlegg 1, pkt. B tas følgende tiltak inn i 2012:

Ballbinge	Ungdomsskolen	Rakkestad kommune
-----------	---------------	-------------------

Formannskapetets behandling og innstilling legges fram møtedagen.

Saksopplysninger:

Vedlegg:

1. Uttalelse fra Rakkestad idrettsråd
2. Prioritert handlingsprogram 2011-2014
3. Utbyggingsprogram 10-12 års perspektiv

Bakgrunn for saken:

Kommunedelplan for idrett og fysisk aktivitet 2009-2020 ble vedtatt av kommunestyret 18.12.2008. Den skal revideres hvert fjerde år slik at arbeidet med ny plan starter vår 2012.

Prioritert handlingsprogram for anlegg og områder for idrett og friluftsliv skal rulleres og vedtas av kommunestyret hvert år. Programmet er retningsgivende ved tildeling av kommunale midler og spillemidler, og skal bl.a. vedlegges søknader om spillemidler når disse oversendes fylkeskommunen for behandling. Handlingsprogrammet må derfor være vedtatt av kommunestyret innen 15.januar, som er fristen for innlevering av søknad om spillemidler.

Kommunens ansvar for saken:

Saken skal opp i kultur-, utdanning og omsorgsutvalget, formannskapet og til slutt vedtas i kommunestyret.

Andre opplysninger:

Forslaget til revidert handlingsprogram for idrett og fysisk aktivitet for årene 2011-2014 er forelagt Rakkestad idrettsråd til behandling.

Nedenfor følger en kort omtale av hvert enkelt anlegg som er satt opp i handlingsprogrammet:

Nærmiljøanlegg

Sentrumstien

Det har i mange år blitt arbeidet med å etablere et stisystem rundt Rakkestad sentrum. Så langt har følgende stier blitt etablert:

- Dørjestien
- Vanntårnstien
- Elvestien
- Kirkelundstien

Det er et mål å knytte disse stiene sammen og lage et helt stisystem som dekker hele sentrum. Stiene går delvis i skog, på innmark og nødvendigvis noe på vei for å knytte dette sammen. Det gjenstår nå ikke så mye før målet er nådd. Men en ser at det kan være behov for noen nye strekninger for å gjøre stiene enda mer attraktive. Når hele opplegget er ferdig vil det være tilgjengelig ca 30 km med stier rundt Rakkestad sentrum.

Rakkestad kommune samarbeider med Rakkestad Rotary om deler av stisystemet. Det er et mål å ferdigstille dagens stiplaner i 2012.

Rakkestad kommune er utbygger. Mulig tippemiddelsøknad i 2012.

Ordinære anlegg og rehabiliteringsanlegg

Gokart-bane på Rudskogen.

Rakkestad motorpark AS ønsker å oppgradere dagens gokart-bane. Dette er et krav fra Norges bilsportforbund og det internasjonale bilsportforbundet FIA.

Gokartbanen er ikke blant de anlegg som får tilskudd direkte fra KKD, til nasjonalt motorsportanlegg.

Rakkestad motorpark er utbygger og det søkes midler i 2011.

Rehabilitering av Degerneshallen

Det søkes tippemidler til rehabilitering av tak og VVS.

Rakkestadhallene AS er utbygger og det søkes midler i 2011.

Skatepark

Det skal bygges en skatepark på grusbane ved ungdomsskolen. Arbeidet er forventet startet i mars – april 2011. Sak 45/10 i kommunestyret.

Rakkestad kommune er utbygger og det søkes midler i 2011.

7'er-bane kunstgress i Degernes

Degernes idrettslag ønsker å bygge en 7'er-bane i kunstgress på nåværende grusbane ved Degerneshallen.

Degernes idrettslag er utbygger og det søkes midler i 2012.

O-kart Haraldstad syd

Det skal lages et helt nytt kart. Førrige utgave er fra 1973 og er dermed foreldet.

Det er Skaukam som skal ha kartet og de søker midler i 2012.

Anlegg med kostnadsramme under kr 80 000.

For rimeligere anlegg (under 80 000 kroner) kan man søke spillemidler hele året etter eget regelverk. Det er ikke et krav om at disse søknadene må inn kommunal plan for anlegg og områder. Rakkestad kommune har derimot valgt å ta med denne oversikten i anleggsprogrammet.

Det er ikke innmeldt noen anlegg i Rakkestad kommune med kostnadsramme under 80 000 kroner pr i dag.

Rammebetingelser:

Ved søknad om spillemidler brukes "Bestemmelser om tilskudd til anlegg for idrett og fysisk aktivitet – 2010". Den er utgitt av kulturdepartementet.

Staten har som mål å bidra til utbygging og rehabilitering av infrastruktur, slik at flest mulig kan drive idrett og fysisk aktivitet. Det er viktig for staten å fremheve at de viktigste målgruppene for bruk av spillemidler til idrettsformål er barn (6-12 år) og ungdom (13-19 år.)

Konsekvensvurderinger:

Helse- og miljøkonsekvenser: Ingen

Økonomi:

Det presiseres at det gjennom kommunedelplan for idrett og fysisk aktivitet ikke blir tatt noe endelig standpunkt til kommunens økonomiske deltagelse i prosjektene. Kommunal deltakelse vil alltid avhenge av kommunens økonomi og prioriteringer i årene fremover. Imidlertid er handlingsprogrammet og kommunedelplanen et styringsverktøy for kommunen når det gjelder prioriteringer og langsiktighet i planleggingen av anlegg. Kommunens eventuelle engasjement i de enkelte anlegg vil bli behandlet i rulleringen av handlings- og økonomiplanen og de enkelte års budsjett.

Andre faglige vurderinger:

Rådmannen har i sitt forslag til prioritering av anlegg fulgt tidligere planer samt lagenes behov og ønsker for anlegg.

Det vises ellers til vedlagte skjematisk fremstilling av handlingsprogrammet.

Administrasjonens vurdering:

Rudskogen er i rivende utvikling og med en oppdatert gokart-bane vil Rudskogen være et attraktivt sted for motorsport. Dette gir også ringvirkninger for Rakkestad ved at det trekker folk fra hele Norge.

Det er innmeldt to anlegg i Degernes denne gangen. Det ene er en rehabilitering av Degerneshallen. Det er tak og VVS som trenger utskifting og arbeidet igangsettes i 2011.

Det andre anlegget i Degernes er en 7'er kunstgressbane. Kunstgressbanen vil være et godt supplement til eksisterende aktivitet og den skal plasseres på nåværende grusbane.

Skateparken ved ungdomsskolen er allerede under prosjektering og er planlagt ferdigstilt i mai 2011. Det er igangsatt en brukergruppe med flere ungdommer fra skatemiljø og det er stor aktivitet for å få dette så bra som mulig.

RAKKESTAD KOMMUNE

KOMMUNESTYRET

Saksbehandler Alf Thode Skog

Arkiv nr. Q21

Utvalg	Saknr	Møtedato
FORMANNSKAPET	76/10	15.12.2010
KOMMUNESTYRET	68/10	16.12.2010

Utvalgssak 68/10

Saknr 10/2581

Løpenr 14119/10

68-10 PRESTEGÅRDSSKOGEN BOLIGOMRÅDE - GANG- OG SYKKELVEI

Rådmannens innstilling:

Rakkestad kommunestyre gir formannskapet fullmakt til å forhandle fram avtale med Steinar Levernes AS om å framføre gang- og sykkelvei fra avkjøringen til Ravineveien og fram til atkomsten til Prestegårdsskogen Boligområde.

Følgende premisser gjelder for fullmakten:

- 1 – Avtalen bygger på modell beskrevet av høyesterettsadvokat Thorgerd Ytterbøl i annen sak der Rakkestad kommune var part (vann- og avløpsanlegg til Rudskogen Motorsenter).
- 2 – Grunnerverv er gjennomført før gang- og sykkelveiprojektet settes i gang.
- 3 – Avtalen ligger innenfor budsjett 2011 og økonomiplanen 2011 – 2014 sin økonomiske ramme.

Formannskapets behandling og innstilling legges fram møtedagen.

Saksopplysninger:

Vedlegg: Ingen

Bakgrunn for saken:

Rådmannen viser til sitt framlegg til budsjett 2011 og økonomiplan 2011 - 2014 – der det til framføring av gang- og sykkelvei til Prestegårdsskogen Boligområde er stilt til disposisjon kr. 6 400 000 i 2013. I reguleringsplan for feltet er den tatt inn som en rekkefølgebestemmelse for framtidig utbygging – slik at anlegget i et perspektiv på to – tre år nok bør realiseres.

Det er også trafiksikkerhetsaspekt ved tiltaket. Mange vurderer strekningen fra innkjøringen til Ravineveien Boligområde til Rakkestad kirke/Kopla Renovasjonsplass som svært risikofull for gående.

Ennå er grunnervervet til gang- og sykkelveien uavklart.

Med hensyn til finansiering av tiltaket gjelder følgende:

Ifølge budsjettet og økonomiplanen dekker Rakkestad kommune gang- og sykkelveien i sin helhet, men det er å se på først og fremst som en "worst case" planforutsetning. Det naturlige er at de deler av området der et sånt anlegg hviler som utbyggingsvilkår, også skyter inn et anleggsbidrag i prosjektet. Det er et forhandlingsspørsmål mellom kommunen og aktuelle utbyggere. Innen vedtak om igangsettelse av tiltaket er fattet, bør partene være enige om den finansielle side av sakskomplekset.

Steinar Levernes AS kjøpte for to – tre år siden et regulert areal av Rakkestad kommune i området. I øyeblikket blir det etablert ca. tjue eneboliger på feltet. Selskapet tilbyr seg å forskottere gang- og sykkelveien fra avkjørselen til Ravineveien og fram til innkjøringen til Prestegårdsskogen Boligområde – mot at Rakkestad kommune kompenserer renteutgifter fram til mellomværendet blir gjort opp i 2013.

I tilfelle blir prosjektet realisert innenfor lov om offentlige anskaffelser.

Modellen er også tidligere anvendt – sist gang da Rudskogen Motorpark AS fikk oppdraget med å framføre vann- og avløpsanlegget til Rudskogen Motorsenter. Dette opplegget var kvalitetssikret av Høyesterettsadvokat Thorer Ytterbøl.

Administrasjonens vurdering:

Rådmannen finner Steinar Levernes AS' tilbud interessant, men understreker at lov om offentlige anskaffelser må ligge til grunn for gjennomføringen av prosjektet.

Rakkestad kommune kan selv realisere tiltaket tidligst i 2013. Samtidig må grunnervervet være på plass før arbeider iverksettes. Dette er et suksesskriterium.

Kommunestyret bør – dersom det ønsker denne løsningen – gi formannskapet myndighet til å forhandle fram og godkjenne kontrakt med Steinar Levernes AS på framføring av gang- og sykkelveien. Fullmakten må gjelde innenfor vedtatt budsjett 2011 og 2011 – 2013.

RAKKESTAD KOMMUNE

KOMMUNESTYRET

Saksbehandler Alf Thode Skog

Arkiv nr. U75 &01

Utvalg	Saknr	Møtedato
FORMANNSKAPET	75/10	15.12.2010
KOMMUNESTYRET	69/10	16.12.2010

Utvalgssak 69/10

Saknr 10/2471

Løpenr 14115/10

69-10 KOMMANDOBIL - RAKKESTAD BRANNVESEN

Rådmannens innstilling:

Rakkestad kommunestyre vedtar følgende finansiering av ny kommandobil for Rakkestad Brannvesen:

Brutto anskaffelsessum, *kr.* 583 089

Finansiering:

Salg av gammel kommandobil, *kr.* 50 000

Tilskudd Rakkestad og Degernes Brandkasse, " 154 036

Disposisjonsfondet (første års besparelse ved felles vaktordning), " 219 000

Disposisjonsfondet for øvrig, " 160 053

Sum, *kr.* 583 089

Formannskapetets behandling og innstilling legges fram møtedagen.

Saksopplysninger:

Vedlegg: Ingen

Bakgrunn for saken:

Rakkestad og Eidsberg kommuner gjorde for to år siden en avtale om felles overbefalsvakt for de to brannvesenene. I den sammenheng ble det sett på som nødvendig å anskaffe en ny kommandobil for tjenesten. Den er nå i funksjon.

Ifølge kommunestyresak nr. 50/09 skulle første års besparelse ved ordningen – kr. 219 000 – gå inn i finansieringen av bilen. I tillegg ble det bestemt å forespørre Rakkestad og Degernes Brandkasse om tilskudd til tiltaket.

Resultatet har blitt som følger:

Brutto anskaffelsessum,	<i>kr.</i>	<i>583 089</i>
Finansiering:		
Salg av gammel kommandobil,	<i>kr.</i>	<i>50 000</i>
Tilskudd Rakkestad og Degernes Brandkasse,	<i>"</i>	<i>154 036</i>
Disposisjonsfondet (første års besparelse ved felles vaktordning),	<i>"</i>	<i>219 000</i>
Disposisjonsfondet for øvrig,	<i>"</i>	<i>160 053</i>
Sum,	<i>kr.</i>	<i>583 089</i>

Kommunestyret bes stadfeste opplegget.

RAKKESTAD KOMMUNE

KOMMUNESTYRET

Saksbehandler Terje O. Eriksen

Arkiv nr.

Utvalg	Saknr	Møtedato
FORMANNSKAPET	77/10	15.12.2010
KOMMUNESTYRET	70/10	16.12.2010

Utvalgssak 70/10

Saknr 10/1820

Løpenr /

70-10 MELDING – GATEBIL 2010 - VOLDTEKTSPROBLEMATIKK

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret tar meldingen til orientering.

Formannskapets behandling og innstilling legges fram møtedagen.

Saksopplysninger:

Vedlegg: Ingen

Bakgrunn for saken:

I interpellasjon fra Rakkestad Venstre v/Jan Tore Gjøby i kommunestyret 26.08. 2010, ble det påpekt at det på juli-stevnet (Gatebil 2010) var minst 3 personer som ble voldtatt og at det samme skjedde for to år siden.

Det ble foreslått at Rakkestad kommune ved rådmannen skulle være pådriver for at Gatebilarrangøren skulle gjøre noe med voldtektsproblematikken, blant annet ved å ta initiativ til at Overgrepsmottaket i Østfold både er med som rådgiver før arrangementet og for å gi informasjon til de besøkende under arrangementet - fra egen stand og fra scenen. Gjøby avslutter med: *"Rakkestad skal være en trygg kommune, også for de som besøker Gatebil. De skal slippe å få sine liv snudd på hodet fordi vi ikke bryr oss"*

Rådmannen bekreftet i sitt svar at det er politianmeldt 3 voldtekter og at det som sådan dreier seg om regulære politisaker der kommunen ikke har noen rolle, og som kommunen av den grunn bør være varsom med å involvere seg i. Like fullt: "Det er naturlig nok alvorlig - for Rakkestad-samfunnet, arrangørene og deltakerne – at slikt finner sted på et arrangement – en festival – i Rakkestad kommune. Rådmannen ser på det som et felles ansvar å treffe tiltak slik at risikoen for gjentakelse av slike forbrytelser blir redusert.

Kommunen vil initiere et møte, der kommunen selv, eiere av anlegget, arrangører av Gatebil og politiet deltar. Siktemålet er å etablere forebyggende og faktiske tiltak som reduserer eller eliminerer risikoen for nye forbrytelser.

Kommunestyret blir informert om utfallet av møtet via et referat i desember 2010."

Evalueringsmøte ble avholdt på Rudskogen Motorsenter, fredag 22.10.10 kl 0900. Politiet innkaller til evalueringsmøte etter hver sesong, - så også denne gangen.

Tilstede: "Gatebil" v/ Hans Jørgen Andersson. Rudskogen Motorsenter v/ Harald Huysmann, Elisabeth Strengen og Kjell Kirkeng, Rakkestad kommune v/ ordfører Peder Harlem og avdelingsleder Terje O. Eriksen, overgrepsmottaket i Østfold v/leder Ann Helen Lomsdalen, Politiet v/lensmann Svein Midtskog, politiførstebetjent Atle Morset, politibetjent Gard Andersen og politiførstebetjent og innsatsleder Arne Knoff Næss.

Møteleder: Svein Midtskog.

Voldtektsproblematikk. Etter at "GATEBIL" sommerarrangement både i 2008 og 2010, førte til anmeldte voldtektssaker, og dertil etterfølgende negativt medieoppslag, er dette noe alle berørte parter tar på alvor. Denne trenden må snus, og vi er enige om å gjøre vårt beste for å unngå slike episoder ved fremtidige engasjement. Slike hendelser skaper i tillegg negativt omdømme for både kommunen og Rudskogen motorsenter, og "argusøyne" blir garantert rettet mot dette arrangementet ved neste korsvei. Vi må da vise til hva som i forkant er gjort for å eliminere voldtektsfaren.

Fra møterefateratet meddeles at:

- Ann Helen Lomsdalen fortalte om sitt arbeid som leder av overgrepsmottaket i Østfold.
- Det ble ordveksling om dette alvorlige tema og det ble foreslått forbedring
 - Veien/stien fra hovedcamp og opp til baneanlegget er et svakt punkt. Det er veldig mørkt noen timer på natta.
 - Lyssetting er svært god forebyggende effekt
 - Vakthold er og blir viktig.
 - Kameraovervåking i hver ende av stien er mulig, hvis tilstrekkelig lys
 - Å lyssette stien kan gjøres ved å strekke kabelen via trærne.
 - Sette opp telt, der berusede personer tas vare på under kyndig overvåking, som igjen avlaster sykestua oppe på baneområdet.
- Forebyggende tiltak under arrangementet
 - Stand med opplysningsmateriale tiltenkt begge kjønn?
 - Og "gå rundt" med lettfattelige brosjyrer eller lignende?
 - Informere om: Hvis overgrep skjer, hva kan dette føre til rent strafferettslig og for den enkeltes framtid? Og hvordan opptre for å unngå å komme i en slik situasjon:
 - Hvordan ivareta hverandre?
 - Hvordan varsle, eller gi bekymringsmelding – hvis mistanke om overgrep?
- Det enes om å nedsette en gruppe som skal utrede dette fram mot neste sommerarrangement. Denne gruppa består av:
 - "Gatebil" v/Hans Jørgen Andersson
 - Leder av overgrepmottaket i Østfold v/ Anne Helen Lomsdalen.
 - Rudskogen motorsenter v/Elisabeth Strengen
 - Rakkestad kommune v/Terje O. Eriksen
 - Politiet v/Atle Morset og

- "Devikti" v/Vivian Pedersen og Heidi Saxegaard Eriksen.
- Politiet v/Atle Morset innkaller til det første møte i desember-2010.

AVTALE

Mellom Rakkestad kommune, 1890 RAKKESTAD (organisasjonsnummer 945 372 281),

og

Rakkestad Historiske Opplevelsessenter, 1890 RAKKESTAD (organisasjonsnummer xxx xxx)

er følgende avtale inngått:

Rakkestad kommune overdrar til Rakkestad Historiske Opplevelsessenter eiendommen – (gnr. 88, bnr. 20) – omfattende:

1 – Tomt/grunn – jf. vedlegg nr. 1,

2 – Bygningsmasse – jf. vedlegg nr. 2,

3 – Innbo og løsøre – jf. vedlegg nr. 3,

vederlagsfritt.

Overdragelsen finner sted 1.1.11.

Rakkestad kommune og Rakkestad Historiske Opplevelsessenter setter i sammenheng med overdragelsen av eiendommen opp en protokoll – punkt "1", "2" og "3" ovenfor. Protokollen skal blant annet inneholde standard på tomt/grunn, bygningsmasse og innbo og løsøre, og en uttømmende beskrivelse på hvilke forpliktelser Rakkestad kommune måtte ta på seg i denne forbindelse mot hvilket ansvar som går over på Rakkestad Historiske Opplevelsessenter.

Ytteskogen Grendelag ved leder deltar på overtakelsesmøtet og undertegner protokollen sammen med Rakkestad kommunes og Rakkestad Historiske Opplevelsessenters representanter.

Rakkestad Historiske Opplevelsessenter erverver og bruker eiendommen til sin virksomhet i henhold til organisasjonens formålsparagraf – jf. vedtektene –:

Foretakets formål er å fremme historieformidling i Rakkestad, gjennom samvirke mellom medlemmer og tilknyttede bidragsyttere og virksomhetspartnere. Foretaket kan også inngå strategiske allionser og samarbeidsavtaler med private samlere og andre aktuelle aktører innen historieformidling.

Opplevelsessenteret skal bidra til en best mulig presentasjon av lokal og regional historie, gjennom aktiviserende profilering og organiserte utstillinger av tilgjengelig historisk materiale. Dette må være tuftet på lokalsamfunnets utvikling innen landbruk, handel, industri, håndverk, slik at eiere og bidragsyttere har positiv effekt av foretaket.

Rakkestad Historiske Opplevelsessenter kan ikke utnytte eiendommen til forretningsformål. Unntak er nærmere definert – jf. vedlegg nr. 4.

Rakkestad kommune kan særskilt godkjenne eiendommen brukt til annet formål enn det som følger av Rakkestad Historiske Opplevelsessenters formålsparagraf – det vil si det som er organisasjonens ordinære virksomhet.

I tillegg kommer den behandling og godkjenning for annen bruk som følger av plan- og bygningslovgivningen.

Hvis Rakkestad Historiske Opplevelsessenter ønsker å avhende eiendommen eller legge ned sin virksomhet tilfaller eiendommen Rakkestad kommune på følgende vilkår:

Opprinnelig anskaffelsessum (kr. 0) tillagt årlige påkostninger/investeringer som er dekket av Rakkestad Historiske Opplevelsessenters egne midler (ikke tilskudd eller verdien av dugnad (egeninnsats)), og fratrukket avskrivninger med 4 prosent pr. år.

Innbo og løsøre holdes utenfor oppgjøret – idet det tilligger Rakkestad Historiske Opplevelsessenter å bestemme og gjennomføre fordelingen/avviklingen av dette.

I januar hvert år setter Rakkestad kommune og Rakkestad Historiske Opplevelsessenter opp en akkumulert oversikt over de punktene som nevnt ovenfor. Den legges fram for godkjenning i Rakkestad kommunes og Rakkestad Historiske Opplevelsessenters styrende organer innen utgangen av mai i det samme år.

Rakkestad kommune kan ved overtakelse av eiendommen bruke den eller avhende den helt og fullt på egne premisser – hva Rakkestad Historiske Opplevelsessenter angår.

Rakkestad kommune påtar seg i sammenheng med avtaleinngåelsen ingen engangs- eller årlige forpliktelser overfor Rakkestad Historiske Opplevelsessenter. Unntak gjelder for:

Vann. Rakkestad kommune drifter og vedlikeholder vannkilde og vannanlegg tilhørende "Ytterskogen skole".

Avløp. Rakkestad kommune dekker utgifter som er resultat av kommunedelplan vannmiljø (Opprydding av avløp i spredtbygd strøk).

Eksisterende avtale mellom Rakkestad kommune og Ytterskogen Grendelag om bruk av gymnastikksal og Grendehuslokaler i "Ytterskogen skole" avvikles og erstattes med:

Ytterskogen Grendelag har vederlagsfri lånerett til "peisestue" og "vestibyle" i lokalene etter avtale med styret i Rakkestad Historiske Opplevelsessenter inntil fem ganger pr. år. – jf. vedlegg nr. 5.

Vanlige utleiebestemmelser gjelder – herunder at Ytterskogen Grendelag rydder og rengjør lokalene etter bruk.

Uenighet/tvist om denne avtales gyldighet, forståelse eller bestående løses med bindende virkning for partene av en nemnd – der Rakkestad kommune og Rakkestad Historiske Opplevelsessenter oppnevner en representant hver og Lensmannen i Rakkestad det tredje medlemmet til nemnden.

Avtale mellom Rakkestad kommune og Marit Bøhn om utleie/leie av leilighet er vedlegg nr. 6 til denne avtalen.

Rakkestad, 31.12.10,

For Rakkestad kommune,

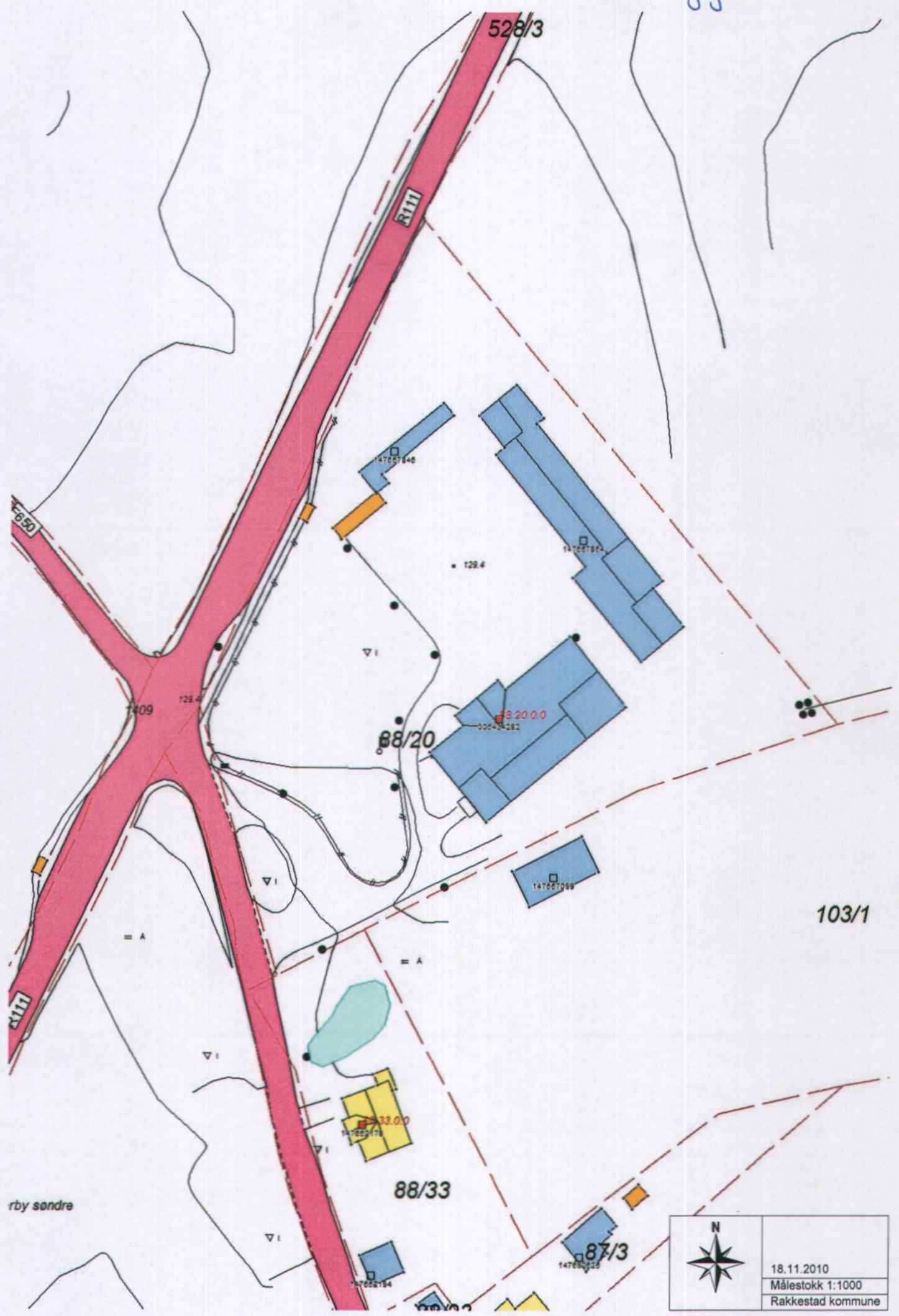
Peder Harlem, ordfører.

For Rakkestad Historiske Opplevelsessenter,

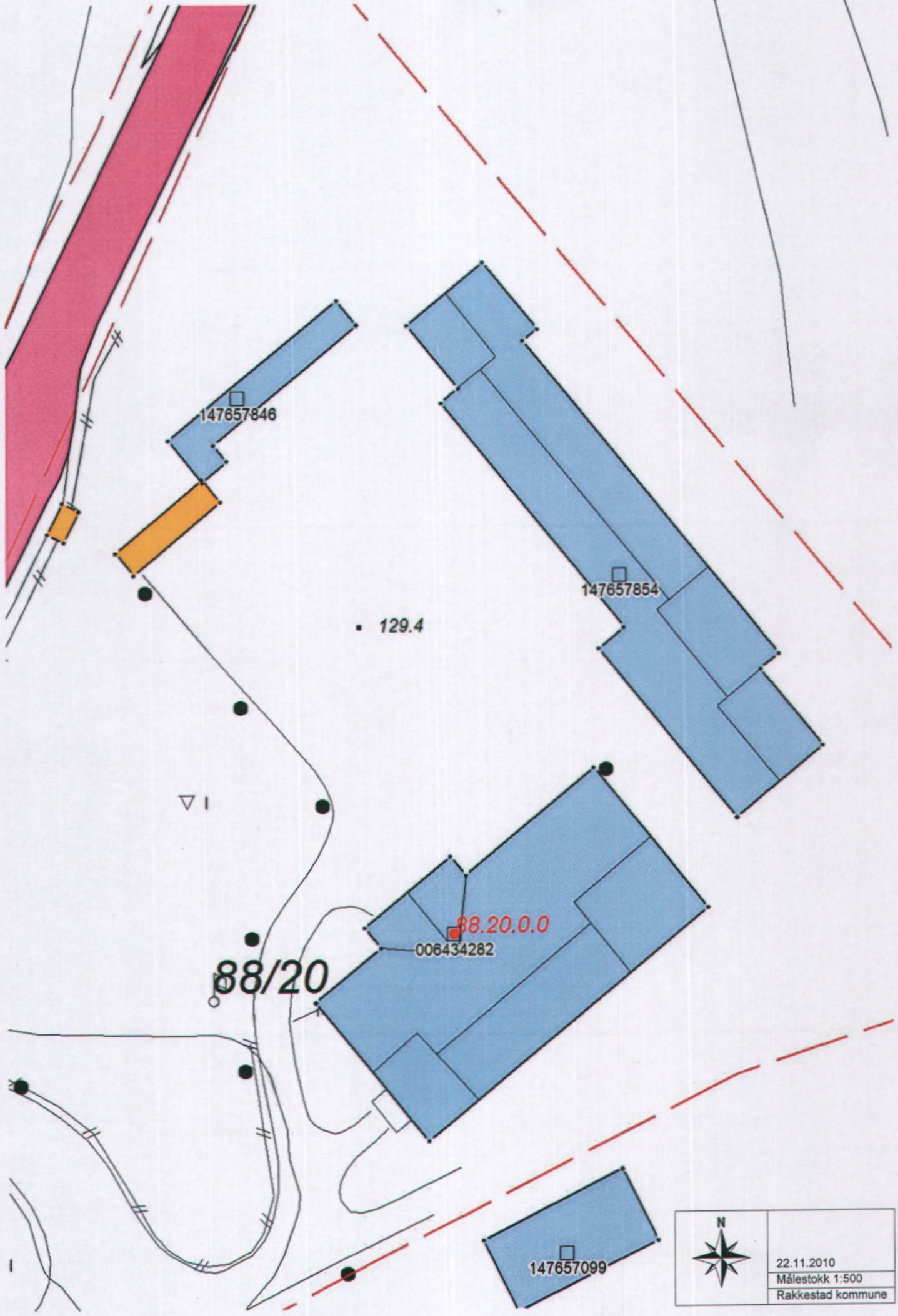
For Ytterskogen Grendelag,

Vedlegg (6 stk).

Vedlegg 1 til avtalen



	18.11.2010
	Målestokk 1:1000
	Rakkestad kommune



88/20

	22.11.2010
	Målestokk 1:500
	Rakkestad kommune

Vedlegg nr 4

Rakkestad historiske opplevelsessenter kan ikke utnytte eiendommen til forretningsformål.

Unntak er utleie av leilighet. Dette er nærmere definert i vedlegg 6.

Vedtatt av Rakkestad kommunestyre den 2.10.86, sak 127/86.

AVTALE OM BRUK AV GYMNASTIKKSAL OG GRENDEHUS VED YTTERSKOGEN SKOLE

1. Rakkestad skolestyre disponerer husets gymnastikklokaler i den ordinære skoletid.
2. Foreningene i kretsen har deltatt i byggingen med dugnad, og med utgangspunkt i dette får disse en kontraktfestet rett til bruk av huset som samfunnshus.

Denne bruksrett gjelder bare grenderom, tilhørende vestibyle, kjøkken og lager. I tillegg disponerer foreningene husets gymnastikklokaler utenom den ordinære skoletid. Denne disposisjonsrett begrenses av nødvendig samordning med kommunens øvrige gymnastikklokaler.

Dersom foreningene ved spesielle anledninger ønsker å nytte husets gymnastikklokaler i skoletiden, må dette avtales med skolestyret v/Rektor for Ytterskogen skole.

I tilfelle skolen ønsker å nytte gymnastikklokalene utenom skoletid, eller grendehusets lokaler må dette avtales med styret for samfunnshuset.

3. Utenom skolens bruk ifølge avtale, skal huset stå åpent for alle formål. Ingen må stenges ute på grunn av sitt religiøse eller politiske program, eller av andre grunner som er i strid med toleransekravet.
4. Huset disponeres for øvrig slik som styret finner det formålstjenelig under hensyntagen til husets økonomi og til de sosiale og kulturelle formål som huset skal gi plass for. Leievilkårene skal være de samme for alle som bruker huset, betalingssatser og regler for fri leie fastsettes av Rakkestad kommunestyre. Særvtale gjelder dog for stedets idrettslag, jfr. nedenstående punkter 7 a - c.

Søknader om fast leie av lokalene fremmes innen den frist som offentliggjøres av styret. Utleie til enkeltarrangement forelegges styreformannen minst 1 uke på forhånd og helst skriftlig.

5. I tilfelle tvist om hvorvidt samfunnshuset blir disponert etter disse regler, fungerer kulturstyret som ankeinstans.
6. Eventuelle skader som oppstår under foreningers eller lags bruk av huset, må erstattes av leieren.
7. Det opprettes følgende avtale med stedets idrettslag om bruk av huset til innendørs idrettstrening:
 - a) Idrettslagene får høve til å bruke samfunnshusets festsal, bad og garderobe, til sin innendørs idrettstrening.
 - b) For øvrig har idrettslaget adgang til å leie huset til sine arrangement og møter på like fot med andre organisasjoner på stedet.
 - c) Denne kontrakt kan ikke sies opp av noen av partene eller endres uten at dette på forhånd er godkjent av Kultur- og vitenskapsdepartementet v/Ungdoms- og idrettsavdelingen (STUI).

8. Ifølge lov av 13. juni om grunnskolen med tilleggslov av 13. juni 1975 og seinere endringer, sist i lov av 17. desember 1982 , er bruk av alkohol i skole/samfunnshuset forbudt.
9. Styret skal bestå av 3 representanter (fra kretsen) oppnevnt av kommunestyret, og 2 representanter som velges av foreningene som bruker huset. Valgene følger den kommunale valgperiode. Styret konstituerer seg selv.
10. Denne avtale gjelder fra den tid huset er ferdig og tatt i bruk. Avtalen kan ikke sies opp av noen av partene eller endres uten at dette er godkjent av Kultur- og vitenskapsdepartementet.

HUSLEIEKONTRAKT

for utleie av Rakkestad kommunes boliger

For leiligheten: Ytterskogen skole

Utleier: Rakkestad kommune

Leier: Harry Bøhn

§ 1. Bruk av leiligheten.

Leiligheten skal brukes til beboelsesleilighet. Leiligheten kan ikke fremleies eller på annen måte overdras til andre.

§ 2. Leiesummen

Leiesummen er kr. 2.000,- pr. måned. Leien betales uten løpedager forskuddsvis den 20. i hver måned, første gang den 20.02.94 med kr. 2.000,- for tiden fra 01.02. til 28.02.94.

Leien betales til kommunekassereren i Rakkestad.

Brensel, lys og forsikring av innbo er leierens ansvar og er ikke innkalkulert i husleien. Utleier betaler vann-, kloakk-, renovasjon- og feieravgift.

Utleieren har rett til å regulere leiesummen. Slik regulering vedtas med minst 1 måneds varsel.

§ 3. Leieforholdets varighet.

Leiligheten overtas av leieren den 01.02.94.

Leieforholdet kan fra hver av partene sies opp med minst 1 - en måneds varsel. Leieren forplikter seg til å flytte innen 1 - en måned.

§ 4. Overlevering av leilighet.

Utleieren plikter å stille leiligheten til rådighet for leieren til avtalt tid i ordentlig stand, rengjort, med hele ruter og brukelige låser med nøkler til alle utvendige dører.

Klage over at leiligheten ikke er i kontraktsmessig bestemt stand, må leieren i tilfelle sette fram innen 14 dager etter overdragelsen. Leieren må dessuten innen denne fristen oppgi hva som kreves rettet. Ellers regnes forholdet som godtatt.

§ 5. Utleierens plikter.

Utleieren plikter å sørge for at leiligheten står til rådighet for leieren i leietiden og at bygningen er i ordentlig stand. Utleieren skal holde vedlike leiligheten med de ledninger og innretninger som hører til for avløp, forsyning med vann, elektrisk strøm til lampepunkter og stikkontakter.

Fornyelse av tapet, maling og annen istandsetting eller oppussing som følge av forringelse ved slit og elde skal utleieren sørge for så ofte som det sedvanemessig er påkrevd etter eiendommens, leilighetens eller rommets beskaffenhet.

§ 6. Leierens plikter.

Leieren plikter å behandle leiligheten og eiendommen ellers med tilbørlig aktsomhet og rette seg etter de vanlige ordensregler som utleieren fastsetter for sikring av ro og orden og forsvarlig behandling av eiendommen.

Leieren må erstatte all skade som skyldes han selv, hans husstand eller andre som han har gitt adgang til leiligheten eller eiendommen forøvrig. Leieren svarer også for skader ved frysing som skyldes han selv eller noen han er ansvarlig for.

§ 7. Fraflytting.

Når leietiden er ute, skal leieren levere leiligheten med tilbehør tilbake til utleieren rengjort og i samme stand som da han overtok den, bortsett fra forringelse som følge av elde, alminnelig slit og mangler som utleieren skal rette. Mangler kan utbedres på leierens bekostning. Likeledes for eventuell manglende rengjøring av leiligheten.

§ 8. Forskjellige bestemmelser.

I tillegg til husleiekontrakt kan utleier pålegge leier et tilsynsansvar av skolens bygninger og anlegg. Godtgjørelse for tilsynsansvaret avtales mellom partene etter at det er utarbeidet tilsynsinstruks.

Leieren må ikke uten utleierens samtykke forandre leiligheten så som gulvbelegg, fjerne eller bytte ovner m.m. Skader, vannlekkasjer og større reparasjoner skal rapporteres til utleieren.

Utleieren har rett til å foreta de nødvendige reparasjoner og forandringer samt den oppussing som finnes nødvendig.

Misligholdes kontrakten i vesentlig grad, kan utleier si opp avtalen, eventuelt heve kontrakten, og leieren plikter da å flytte ut av leiligheten. Manglende innbetaling av husleie anses som vesentlig mislighold.

Det vises forøvrig til lov om husleie av 16.06.1939 nr. 6 som gjelder i den grad forholdet ikke er regulert i denne kontrakten.

Undertegnede utleier og leier er kjent med og vedtar alle punkter i denne avtalen, som er utferdiget i 2 eksemplarer, hvorav utleier og leier har hvert sitt.

Leieren vedtar utkastelse uten søksmål i h.t. tvangsfull byrdelseslovens § 3 nr. 9 når leieforholdet opphører eller ikke er betalt til forfallstid.

Rakkestad, den

Som leier:

Henry Böhm

Rakkestad, den 26.11.93

Som utleier:

Rolf Engmann
Rakkestad kommune

TILLEGG TIL HUSLEIEKONTRAKT DATERT 26.11.93:

MIDLERTIDIG AVTALE OM KJØRING TIL LEILIGHET PÅ YTTERSKOGEN SKOLE.

Denne avtalen gjelder fra 25.04.2000 til 25.04.2001, dersom ikke annet er avtalt. Den er bindende for begge parter.

I avtaleperioden skal det ikke foregå motorisert kjøring inne på barnehagens utearealer, med mindre det er dokumentert behov for dette i forbindelse med husleietakers sykdom. All biltrafikk innenfor barnehagens utearealer for øvrig er ikke tillatt under barnehagens åpningstid, fra kl. 06.45 til kl. 17.00.

Avtalen skal revurderes før avtaleperioden utløper, og kan da fornyes.

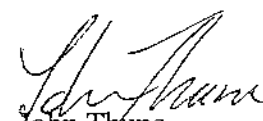
Denne avtalen er skrevet ut i to eksemplarer, hvorav den ene tilbakesendes til Rakkestad kommune, teknisk etat i underskrevet stand.


RAKKESTAD den 25.04.2000

Husleietaker:


Harry Bønn

For Rakkestad kommune:


John Thune
Ordfører


Kristian Larsen
Seksjonsleder for planavd.

Kopi til: Barnehagen Den Blå hesten, Ytterskogen skole, 1890 RAKKESTAD



Forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Rakkestad kommune

Saksnr. 10/2423
Dato: 18.11.2010

Journalnr. 13263/10

Arkiv M00

vedtatt av kommunestyre den xx.xx.xxxx i medhold av lov om kommunale vass- og kloakkavgifter § 3 og forskrift om begrensning av forurensning Kapittel 16 (*Kommunale vann- og avløpsgebyrer*) av 01.07.2004.



RAKKESTAD

INNHold

I.	GENERELLE BESTEMMELSER	3
	§ 1 FORSKRIFTENS FORMÅL	3
	§ 2 FORSKRIFTENS VIRKEOMRÅDE	3
	§ 3 DEFINISJONER	3
II.	VANN- OG AVLØPSGEBYRER	5
	§ 4 GEBYRTYPER	5
	§ 5 TILKOBLINGSGEBYR (ENGANGSGEBYR FOR TILKNYTNING)	5
	§ 6 ÅRSGEBYR	5
	§ 7 INSTALLASJON OG BRUK AV VANNMÅLER	6
	§ 8 AVVIK I ÅRSGEBYRET	7
	§ 9 MIDLERTIDIG TILKNYTNING	8
	§ 10 PÅLEGG OM UTBEDRING	8
	§ 11 INNBETALING AV GEBYRER	8
III.	AVSLUTTENDE BESTEMMELSER	9
	§ 12 INNKREVIING AV GEBYRER	9
	§ 13 VEDTAKSMYNDIGHET	9
	§ 14 KLAGE	9
	§ 15 IKRAFTTREDELSE	9

I. GENERELLE BESTEMMELSER

Kommunens abonnenter betaler for vann- og avløpstjenester levert av kommunen. Forholdet mellom abonnenten og kommunen er regulert av lover og forskrifter samt av lokale reglementer, bestemmelser, regulativer og deklarasjoner. De viktigste dokumentene er listet nedenfor:

1. Lov av 31. mai 1974 nr. 17 om kommunale vass- og kloakkavgifter
2. Forskrift av 1. juli 2004 om begrensnig av forurensning (forurensningsforskriften)
3. Forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Rakkestad kommune (dette dokumentet)
4. Øvrige dokumenter:
 - Standard abonnementsvilkår for vann og avløp (Tekniske og administrative bestemmelser)
 - Gebyrregulativ for Rakkestad kommune
 - Den til en hver tid gjeldende VA-norm for Rakkestad kommune

§ 1 FORSKRIFTENS FORMÅL

Forskriften gir bestemmelser om beregning og innbetaling av de gebyrer abonnentene skal betale for de vann- og avløpstjenester kommunen leverer.

§ 2 FORSKRIFTENS VIRKEOMRÅDE

Forskriften gjelder alle kommunens abonnenter, se definisjon i § 3.

§ 3 DEFINISJONER

- *Abbonent:*
 - Eier/fester av eiendom som er registrert i grunnboken med eget gårds- og bruksnummer, eller eget festenummer eller seksjonsnummer (under felles gårds- og bruksnummer), som er tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsledning direkte eller gjennom felles stikkledning.
 - Som abonnent gjelder også fast bruker av hver enkelt bruksenhet jfr NS 3940. Videre gjelder det for fester av eiendom der festeavtalen ikke er registrert i grunnboken (tinglyst), men der festeren eier de på tomten plasserte bygninger, og utøver festerett slik som fremgår av lov om tomtefeste. For festeavtaler med kort festetid (feste til annet enn bolig og fritidsbolig), kan det være avtalt at annen enn fester skal være abonnent.
 - Eier/fester av eiendom, som kommunen i medhold av Plan og bygningslovens har krevd tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsledning.
- *Abonnementsgebyr:*
Årsgebyrets faste del.
- *Bruksareal (BRA):*
Jfr. NS 3940
- *Bruksendring:*
Med endring i eiendommens bruk menes her endring mellom ulike kategorier, som for eksempel bolig, fritidsbolig/hytte og nærings-/offentlig virksomhet.

- *Bruksenhet:*
Jfr. NS 3940
- *Eiendom:*
Eiendom/grunn som er registrert i grunnboken med eget gårds- og bruksnummer, eller eget festenummer eller seksjonsnummer (under felles gårds- og bruksnummer)
- *Felles privat stikkledning:*
Privat ledning eid i fellesskap av abonnenter som er tilknyttet det kommunale ledningsnettets via den felles private stikkledning.
- *Forbruksgebyr:*
Årsgebyrets variable del som betales etter målt forbruk.
- *Fritidsbolig/hytte:*
Fast eiendom med bebyggelse regulert/godkjent til fritidsbolig/hytte.
- *Gebyrregulativet:*
Betegnelsen på kommunens gjeldende prisoversikt for vann- og avløpsgebyrer. Gebyrregulativet er forskrift og oppdateres årlig gjennom vedtak i kommunestyret.
- *Næringsvirksomhet:*
Ervervsmessig virksomhet.
- *Offentlig virksomhet:*
Virksomhet drevet av stat, fylkeskommune eller kommune.
- *Stipulert forbruk*
Primært forventet forbruk hos en abonnent fastsatt på basis av bebyggelsens areal.
- *Tilkoblingsgebyr (engangsgebyr for tilknytning)*
Engangsgebyr for etablering av abonnement på vann- og/eller avløpstjenester.
- *Vannpost*
Felles utvendig tappepunkt for uttak av drikkevann.
- *Årsgebyr:*
Det samlede gebyr som betales årlig av abonnenter for kommunens vann og/eller avløpstjenester. Årsgebyret består av abonnementsgebyr og forbruksgebyr.

II. VANN- OG AVLØPSGEBYRER

§ 4 GEBYRTYPER

Følgende gebyrtyper gjelder for henholdsvis vann- og avløpstjenester:

- Tilkoblingsgebyr (engangsgebyr for tilknytning)
- Årsgebyr (abonnementsgebyr og forbruksgebyr)
- Gebyr for midlertidig tilknytning
- Gebyr for manglende vannmåleravlesning
- Gebyr for kalibrering av vannmåler

§ 5 TILKOBLINGSGEBYR (ENGANGSGEBYR FOR TILKNYTNING)

Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter krever at det betales engangsgebyr for tilknytning til vann- og/eller avløpstjenester.

Tilkoblingsgebyret betales for bebygd eiendom eller ved førstegangsoppføring av bygg på eiendom, som blir tilknyttet offentlig vann- og/eller avløpsnett direkte eller gjennom privat felles stikkledningsnett.

Tilkoblingsgebyret skal være likt for alle abonnenter.

Tilkoblingsgebyret skal betales ved første gangs tilknytning.

For ubebygd eiendom forfaller tilkoblingsgebyret til betaling når byggetillatelse gis.

Størrelsen av gebyret fastsettes årlig av kommunestyret og fremkommer av gebyrregulativet.

Kommunen kan fastsette avvikende engangsgebyr for tilknytning når tilknytningen krever ekstra høye kostnader for kommunen eller den enkelte abonnent.

§ 6 ÅRSGEBYR

Årsgebyret for henholdsvis vann- og/eller avløpstjenester betales av alle abonnenter og består av to deler:

- abonnementsgebyr
- forbruksgebyr.

Forbruksgebyret skal være basert på målt vannforbruk. Den enkelte abonnent plikter å installere vannmåler samt sørge for måleravlesning etter kommunens spesifikasjoner (se § 7).

Årsgebyret skal beregnes fra og med måneden etter at eiendommen er godkjent tilknyttet kommunalt ledningsnett, tjenesten er tatt i bruk, eller er tilgjengelig for bruker.

Størrelsen av abonnementsgebyr og forbruksgebyr fastsettes årlig av kommunestyret og fremkommer av gebyrregulativet.

ABONNEMENTSGEBYR

Abonnementsgebyret differensieres etter 5 brukerkategorier, hhv. næring, bolig inntil 2 boenheter, fritidsbolig, bolig med mer enn 2 boenheter, kombinasjonsbygg og næringsbygg. Satsene for de ulike brukerkategorier, som igjen kan deles i underkategorier, fremkommer av gebyrregulativet.

- Abonnementsgebyr for bolig med inntil 2 boenheter.
Betales av abonnenter hvor bygningen formelt er av typen helårsbolig med maksimalt to boenheter.
- Abonnementsgebyr for fritidsbolig.
Betales av abonnenter hvor bygningen formelt er av typen fritidsbolig.
- Abonnementsgebyr for bolig med mer enn 2 boenheter.
Betales av abonnenter hvor bygningen inneholder mer enn to boenheter, herunder borettslag/andelslag.
- Abonnementsgebyr for kombinasjonsbygg bolig/næring.
Betales av abonnenter hvor bygningen inneholder både boenheter og næringsvirksomhet.
- Abonnementsgebyr for næringsbygg.
Betales av abonnenter hvor bygningen inneholder næringsvirksomhet.

FORBRUKSGEBYR

Samtlige brukerkategorier plikter å betale forbruksgebyr basert på faktisk (målt) vannforbruk og pris pr. m³. Forbruket måles med installert vannmåler.

For alle abonnenter gjelder at avløpsmengde regnes lik vannmengde, se dog § 8.

Dersom målt vannforbruk ikke forefinnes, ved for eksempel vannmålerhavari, skal forbruksgebyret stipuleres. Stipulert forbruk fastsettes på basis av bruksareal i henhold til NS 3940 eller bestemmes ut i fra historisk forbruk for angjeldende abonnent.

§ 7 INSTALLASJON OG BRUK AV VANNMÅLER

For alle nybygg og alle bebygde eiendommer som blir tilknyttet kommunal vann- og/eller avløpsledning – direkte eller gjennom privat samleledning – skal det installeres vannmåler.

For abonnenter som tilknyttes kommunalt nett gjelder følgende:

Vannmåler skal monteres samtidig med at stikkledning legges inn i bygning. Måleren er kommunens eiendom og selve måleren bekostes av kommunen.

Montering av vannmåler skal utføres av godkjent rørlegger, og bekostes av abonnenten.

Kommunen bestemmer type, plassering og størrelse av måleren. Der hvor vannmåler er montert, skal den være plombert, og må ikke fjernes uten samtykke av kommunen.

Til enhver eiendom tillates kun en tilknytning, og kommunen bekoster maksimum en vannmåler. Kommunen kan fravike dette hvor det viser seg nødvendig etter skjønn.

Utgifter til installasjon, utskifting etter eventuell skade og eventuell flytting av måleren betales av abonnenten. Rutinemessig utskifting av måleren bekostes av Rakkestad kommune.

Ved seksjonering av eiendom er seksjonseierne solidarisk ansvarlig for vann- og avløpsavgifter.

Hvis abonnenten ønsker flere målere for å skille ut spesielle kostnader, må abonnenten selv betale for ekstra målere.

Abbonnten skal holde måleren lett tilgjengelig for avlesning og vedlikehold. Blir en måler borte eller skadet, skal kommunen omgående meddeles dette. Kommunen forbeholder seg rett til å kreve full erstatning for tap eller skade.

Kommunen kan etter anmodning fra den avgiftspliktige eller etter eget initiativ foreta kontroll av vannmåleren. Viser kontrollen en feilavlesning på minst 5 % utføres justeringen, eventuelt utskifting av måleren, uten utgifter for den avgiftspliktige. Viser kontrollen mindre enn 5 % feilavlesning skal den gebyrpliktige, når kontrollen er krevd av han, betale et kalibreringsgebyr til dekning av kommunens utgifter i forbindelse med kontrollen. Størrelsen på gebyret går fram av gebyrregulativet. Dersom eventuelle feilmålte mengder ikke kan beregnes tilstrekkelig nøyaktig, justeres avgiften for den periode det er tvil om etter gjennomsnittet av nærmeste avlesningsperiode før feilen er oppstått, og etter den er utbedret.

Årlig avlesning av vannmåler er abonnentens ansvar, og skal utføres etter kommunens anvisning innen angitt tidsfrist. Ved manglende måleravlesning vil abonnenten avkrevs *gebyr for manglende vannmåleravlesning*. Størrelsen på gebyret går fram av gebyrregulativet. Kommunen vil i slike tilfeller selv forestå avlesning, eller stipulere forbruket etter skjønn.

§ 8 AVVIK I ÅRSGBYRET

Dersom avløpsmengden fra en abonnent er vesentlig større eller mindre enn det målte vannforbruk, kan forbruksgebyret for avløp baseres på målt eller stipulert/beregnet avløpsmengde.

For næringsvirksomhet og offentlig virksomhet, hvor avløpsvannets sammensetning avviker fra vanlig husholdningsavløp og virker hhv. fordyrende/besparende på drift og vedlikehold av kommunens avløpsanlegg, kan det beregnes et påslag/fradrag til forbruksgebyret for avløp basert på de forventede ekstrautgiftene/besparelsene.

Vann som ikke blir forurenset og kun går i lukkede systemer, for eksempel kjølevann, kan i enkelte tilfeller tillates ledet direkte til resipient/overvannssystem og eventuelt gi grunnlag for reduksjon/fritak for avløpsgebyrer.

Restriksjoner for vannforbruk eller kortere avbrudd i leveranse eller mottak av avløp, gir ikke grunnlag for reduksjon i gebyrene.

§ 9 MIDLERTIDIG TILKNYTNING

Med midlertidig tilknytning menes bygg/anlegg som har innlagt vann, men hvor bygget/anlegget ikke er i permanent bruk, og kun skal brukes i en begrenset periode. Et eksempel på slikt anlegg er anleggsbrakker.

Eier/fester av eiendommen skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr etter gjeldende regler for næringsvirksomhet (se § 6), med avregning i forhold til den tid tilknytningen er operativ.

Det betales ikke tilkoblingsgebyr for midlertidig tilknytning, men *gebyr for midlertidig tilknytning*. Gebyret fremkommer av gebyrregulativet.

Alle kostnader vedrørende tilknytning og frakobling inkludert saksbehandlingsgebyr belastes eier/fester av eiendommen.

Midlertidig tilknytning gjelder for opp til ett år, med mulighet for å søke om forlengelse.

§ 10 PÅLEGG OM UTBEDRING

For abonnenter med mangelfulle private vann- og/eller avløpsanlegg, kan kommunen gi pålegg om å utbedring innen en angitt frist. Dersom forholdet ikke er utbedret når fristen er utgått, kan det gis et gebyr, eller kommunen kan sørge for iverksetting av tiltak for abonnentens regning. Ved vannlekkasjer som ikke passerer vannmåler, kan abonnenten belastes for vann- og/eller avløpsgebyrer basert på stipulert forbruk.

§ 11 INNBETALING AV GEBYRER

Abbonnten står ansvarlig for betaling av gebyrene.

Kommunen sender faktura for engangsgebyr for tilknytning til abonnenten samtidig som igangsettingstillatelse (byggetillatelse) eller seksjonering gis, eller når eksisterende bygg kobles til kommunens ledning. Engangsgebyr for tilknytning forfaller til betaling senest ved tilknytning.

Abonnementsgebyr og forbruksgebyr innkreves på felles faktura og fordeles over 4 terminer pr. kalender år.

Avlesning av målt vannforbruk foretas én gang pr. år. Forbruksgebyret betales à konto fordelt over 4 terminer basert på fjorårets forbruk. Avregning skjer en gang pr. kalenderår.

Dersom abonnentens vannforbruk har endret seg vesentlig fra siste måleravlesning, kan kommunen endre à konto beløpet.

Basert på søknad til kommunen kan abonnenten få fritak for årsgebyret når eiendommen fysisk frakobles kommunens ledningsnett. Abonnementet opphører når mottatt melding om at anboringspunktet er plombert, er bekreftet av kommunen.

Ved ny tilknytning av eiendommen kreves ikke ny betaling av tilkoblingsgebyr.

Kostnader ved frakobling og ny tilknytning dekkes fullt ut av abonnenten. Arbeidet skal utføres etter kommunens anvisning.

III. AVSLUTTENDE BESTEMMELSER

§ 12 INNKREVIING AV GEBYRER

Forfalt krav på årsgebyr er sikret med pant i eiendommen etter "Lov om pant" § 6-1. Gebyrene kan kreves inn av kommunen etter regler for innkreving av skatt.

§ 13 VEDTAKSMYNDIGHET

Vedtak etter denne forskrift fattes av rådmannen i Rakkestad kommune eller den han bemyndiger.

§ 14 KLAGE

For avgjørelser etter denne forskrift som er enkeltvedtak, gjelder forvaltningslovens klageadgang.

§ 15 IKRAFTTREDELSE

Forskriften trer i kraft 01.01.2011.



Saksnr. 10/2423
Dato: 19.11.2010

Journalnr. 13291/10

Arkiv M00

Vedlegg 2 til sak 10/2423

GEBYRREGULATIV FOR VANN OG AVLØP RAKKESTAD KOMMUNE

11. Kommunale avgifter

a) Gebyr for vann og avløp

Ny lokal forskrift om vann- og avløpsgebyrer for Rakkestad kommune er ute på høring og skal behandles i kommunestyret 16.12.10. Prisene i punkt 11 a forutsetter at forskriften vedtas iht. rådmannens innstilling

Engangsgebyr for tilknytning:

Jf lokal forskrift §5 vedtatt i kommunestyret 16.12.2010.

Engangsgebyr (tilkoblingsgebyr) betales ved tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsledningsnett.

Tilkoblingsgebyr vann: kr. 3.000,-

Tilkoblingsgebyr avløp: kr. 5.000,-

Alle priser eks. mva.

Årsgebyr vann og avløp

Jf lokal forskrift §6 vedtatt i kommunestyret 16.12.2010.

Årsgebyret består av to deler, abonnementsgebyr (fast gebyr) og forbruksgebyr (fra vannmåler).

Abonnementsgebyr:

Abonnementsgebyret differensieres etter 5 brukerkategorier:

- Abonnementsgebyr for bolig med inntil 2 boenheter. Betaler en fast del.
- Abonnementsgebyr for fritidsbolig. Betaler en halv fast del.
- Abonnementsgebyr for bolig med mer enn 2 boenheter. Se tabell gjengitt nedenfor.
- Abonnementsgebyr for kombinasjonsbygg bolig/næring. Se tabell gjengitt nedenfor.
- Abonnementsgebyr for næringsbygg. Se tabell gjengitt nedenfor.

Bolig med mer enn 2 boenheter, kombinasjonsbygg og næringsbygg betaler abonnementsgebyr basert på forbruk etter følgende tabell:

	Årsforbruk	Antall faste deler
Kategori 1:	0 – 300 m ³	1
Kategori 2:	300 – 800 m ³	2
Kategori 3:	800 – 2500 m ³	3
Kategori 4:	2500 – 5000 m ³	6

Kategori 5:	5000 – 10000 m ³	10
Kategori 6:	10000 – 50000 m ³	15
Kategori 7:	> 50000 m ³	25

Abonnementsgebyr vann (en fast del): kr. 300,-
 Abonnementsgebyr avløp (en fast del): kr. 500,-

Alle priser eks. mva.

Forbruksgebyr:

Forbruksgebyret baseres på faktisk vannforbruk (vannmåler) og pris pr. kubikkmeter. Avløpsmengde regnes lik vannmengde.

Forbruksgebyr vann: kr. 10,56 pr. kubikkmeter
 Forbruksgebyr avløp: kr. 17,06 pr. kubikkmeter

Alle priser eks. mva.

Stipulert forbruk

Forbruksgebyr basert på stipulert forbruk er i utgangspunktet ikke aktuelt da vannmåler er påbudt i Rakkestad kommune. Der korrekt forbruk fra vannmåler ikke forefinnes, for eksempel ved defekt måler, stipuleres forbruket. Normalt benyttes gjennomsnittsforkbruk fra tidligere år, men for boligabonnenter kan også tabell gjengitt nedenfor benyttes. Kommunen avgjør i hvert enkelt tilfelle, hvilken stipuleringsmetode som skal benyttes.

Bruksareal:	Stipulert vannforbruk
0 - 72 m ² :	vannforbruk 120 m ³
73 - 180 m ² :	vannforbruk 170 m ³
181 - 240 m ² :	vannforbruk 195 m ³
241 - 300 m ² :	vannforbruk 225 m ³
301 - 360 m ² :	vannforbruk 255 m ³
361 m ² og mer:	vannforbruk 310 m ³

Andre gebyrer:

Gebyr for midlertidig tilknytning: kr. 1.000,-
 Jf lokal forskrift §9 vedtatt i kommunestyret 16.12.2010.

Gebyr for manglende vannmåleravlesning: kr. 1.000,-
 Jf lokal forskrift §7 vedtatt i kommunestyret 16.12.2010.

Gebyr for kalibrering av vannmåler: kr. 1.000,-
 Jf lokal forskrift §7 vedtatt i kommunestyret 16.12.2010.

Alle priser eks. mva.

Referat
 STYREMØTE I RAKKESTAD IDRETTSRÅD

Tid og sted	Tirsdag 30. november 2010, styrerommet Rakkestadhallen kl 21.00 Formøte fra kl 18.00 med orientering fra ØIK v/Christian Karlsen
Til stede	Torunn Grønnern, Knut Sveinson, Kari Tove Solbrekke, Atle Løvland, Alf Gustav Høstmark
Kopi av referat sendes	Styremedlemmer og varamedlemmer Alle medlemslag i RIR, Rakkestad kommune og Østfold idrettskrets etter godkjenning av referatet.
Referent	Alf Gustav Høstmark
Neste møte	25. januar 2011 kl 1800, Rakkestadhallen - styrerommet

Sak 20/10 Kommunale anleggsmidler 2011, utvalgssak 28/10, saksnr 10/2433, løpenr 13265/10

Det var mottatt 18. nov innstilling fra Rakkestad Kommune ved saksbehandler Grethe Torstensen. Innstillingen, *28-10 kommuneplan for idrett og fysisk aktivitet 2009-2020 prioritert handlingsplan for anlegg og områder 2011-2014*, skal behandles 2. des.

Innstillingen fra kommunen har følgende prioritet:

1. Gokart-bane Rudskogen
2. Rehab. av Degerneshallen
3. Skatepark v/ungdomsskolen

Vedtak:

Rakkestad Idrettsråd (RIR) har dessverre kommet for sent inn i saksbehandlingen. En ukes uttalelsesfrist er dessverre altfor kort til en saklig behandling. RIR ber om å komme tidligere inn i saksgangen for kommende saker.

RIR har intensjon om i samarbeid med kommunen og idrettslagene å legge grunnlaget for en langsiktig utbygging av anlegg.

RIR ser seg derfor ikke i stand til å prioritere mellom tiltakene i Rådmannens innstilling av utvalgssak 28/10 sak nr 10/2433.

Vedtaket er enstemmig 30.nov 2010

Alf Gustav Høstmark
 Referent
 Sekretær Rakkestad Idrettsråd

B. Ordinære anlegg (OA) og rehabiliteringsanlegg MED MER

K: MED MER: P: Kommunalt tilskudd Private midler
 *) : S: Miljømidler Spillemidler
 x: Bevilgede midler Søknadssum

		Anleggstart –finansiering												
Anlegg Tilrettelegging	Kostn. i 1.000 kr	2011			2012			2013			2014			
		K	S	P	K	S	P	K	S	P	K	S	P	
Gokart-bane på Rudskogen	2 200'		300'	1 900'										
Rehabilitering av Degemeshallen	500'		150'	350'										
Skatepark	400'	200'												
7'er –bane kunstgress i Degernes	800'					300'	500'							
Okart: Haraldstad syd	165'					55'	110'							

VEDLEGG 2 Tabell over aktuelle utbyggingsoppgaver i Rakkestad kommune i 10 – 12 års perspektiv

Uprioritert liste over langsiktige behov for anlegg og områder for idrett og friluftsliv i Rakkestad kommune 2011 – 2022.
 Kategori: N = nærmiljøanlegg. OA = ordinære anlegg . R = rehabiliteringsanlegg

KAT	ANLEGGSTYPE	STED	EIER/UTBYGGER	ANSLÅTT UTBYGGINGS- KOSTNAD	ANSLÅTTE DRIFTSUTG. PR ÅR	KOMMENTAR
OA	Ridesti	Østreng	Rakkestad kjøre og rideklubb	?		
OA	Rideanlegg – vannforsyning	Haugstad	Rakkestad kjøre og rideklubb	Kr 200.000		
OA	Skyteanl. – skivevoll 100 m	Blyfjern	Degernes Skytterlag	Kr 500.000		M/elektroniske skiver
OA	O-kart	Rundt Bjørnstad camping	Skaukam	Kr 100 000		
OA	O-kart	Gryfeland	Skaukam	Kr 175 000		
OA	O-kart	Revidering av Jonstrud	Skaukam	Kr 50 000		
OA	O-kart	Revidering av Kirkeng	Skaukam	Kr 50 000		
OA	Belysning	Os Idrettspark	Oshaug	Kr 200 000		
OA	Flytte duepress på lerduebane	Sletteemoen	RDJFF	Kr 300 000		