

## PROTOKOLL FRA MØTE I FORMANNSKAPET

<b>Møtedato/sted</b>	02.03.2011 - Formannskapssalen, Rakkestad kulturhus Fra kl. 14.30 til kl. 17.20
<b>Møteleder</b>	Ordfører Peder Harlem
<b>Møteinnkalling</b>	Innkalling med saksframlegg sendt 24.02.2011

### BEHANDLEDE SAKER

Fra sak nr 11/11 til og med sak nr 17/11.

#### Møtende representanter:

Peder Harlem (SP), Inger Kaatorp Homstvedt (SP), Villy Tjerbo (V), Bjørn Erik Studsrud (V), Tor Yngve Olsen (Frp), Ellen Solbrække (AP), Øyvind Furuheim (AP), Berit Moen Bull (Krf), John Thune (Krf).

#### Fraværende representanter:

Ingen

#### Møtende vararepresentanter:

Ingen

**Andre som møtte:** Rådmann Alf Thode Skog, kommunalsjef Anne Sofie Andersen, kontorsjef Laila Olsen Rode

Møtet startet med en orientering fra "Plansmie" i Rakkestad i uke 5 v/arkitekt Arne Sødal. Orienteringen ble holdt felles for formannskapet og Det faste utvalg for plansaker. "Rapport fra plansmie for Rakkestad sentrum" m/vedlegg ble delt ut på møtedagen (ESA 11/197-6)

Ordfører ba om møter (utenom oppsatt møteplan) følgende dager:

- Formannskapet 6.4.11: Samarbeidsmøte m/administrasjonen fra kl. 10.00 – 14.00. (Ordinært formannskapsmøte kl. 14.00)
- Kommunestyret 26.05.11: Kommunestyremøte kl. 18.30. Behandling av ny, politisk struktur, økonomireglement, delegasjonsreglement, reglement for godtgjørelse til folkevalgte m.v.

Kommunalsjefen redegjorde for en mulig revisjon av utleiereglement (kommunale lokaler) i 2011. Det er før dette behov for å vurdere dispensasjon fra reglementet for en forening som benytter en gymsal til sine faste aktiviteter i helgene – bruk som etter reglementet utløser krav om betaling. Ut fra kommunens øvrige målsettinger er virksomheten berettiget til gratis lån av lokaler. Fakturering av denne foreningen "fryses" inntil sak er fremmet og evt. vedtak om dispensasjon er fattet.

Med hjemmel i offentliglovas § 23 og § 13 vedtok formannskapet enstemmig at en orientering fra varaordfører og rådmann ang. en næringseiendom skulle behandles i lukket møte, jfr. kommunelovens § 31, jfr. § 30 nr. 4.

Rådmannen orienterte om ønsket prosess rundt spesielle rutiner ang. post til ansatte.

**UNDERSKRIFTER**

Vi bekrefter at møteboken er ført i samsvar med det som ble vedtatt i møtet

**Protokoll sendt til:**

Formannskapets medlemmer og varamedlemmer, revisjon, kontrollutvalget, ordfører, rådmann, kommunealsjef, kontorsjef, økonomisjef

**S A K L I S T E**

Utvalgsak nr. Arkivsaknr.

11/11

**PLAN- OG BYGGEKOMITEER - OPPNEVNING**

12/11

**SALG AV EIENDOM I RUDSKOGEN NÆRINGSOMRÅDE - LUVA EIENDOM AS**

13/11

**PRESTEGÅRDSSKOGEN BOLIGOMRÅDE - GANGVEI- OG SYKKELVEI**

14/11

**BANKGÅRDEN RAKKESTAD AS**

15/11

**FORSKRIFT OM TILDELING AV KOMMUNALE UMLEIEBOLIGER OG OMSORGSBOLIGER**

16/11

**RETNINGSLINJER FOR TILDELING AV TILSKUDD OG GAVER**

17/11

**MELDING - INFORMASJON- OG KOMMUNIKASJONSPLAN FOR RAKKESTAD KOMMUNE**

Utvalgssak 11/11

Arkiv nr

Saknr 11/501

Løpenr 2715/11

## **11-11 PLAN- OG BYGGEKOMITEER - OPPNEVNING**

### **Rådmannens innstilling:**

Rakkestad kommunestyre oppnevner følgende plan- og byggekomite for Rakkestad ungdomsskole – jf. budsjett 2011 og økonomiplan 2011 – 2014:

- 1 –
- 2 –
- 3 –
- 4 –

Rakkestad kommunestyre oppnevner følgende plan- og byggekomite for Os skole – jf. budsjett 2011 og økonomiplan 2011 – 2014:

- 1 –
- 2 –
- 3 –
- 4 –

Rakkestad kommunestyre oppnevner følgende plan- og byggekomite for Kirkeng skole – jf. budsjett 2011 og økonomiplan 2011 – 2014:

- 1 –
- 2 –
- 3 –
- 4 –

Vedtaket gjelder den politiske delen av plan- og komiteene – som suppleres med to medlemmer oppnevnt av rådmannen og en representant fra tillitsvalgsiden. Rådet for funksjonshemmede tiltrer plan- og byggekomiteene med en representant med møte- og talerett.

Plan- og byggekomiteene gis følgende mandat:

Mandatet er å operasjonalisere kommunestyrets vedtak på området, og planlegge, sette i verk, følge opp, avslutte og rapportere på de prosjekter (bygg-/anleggsmessige, administrative og økonomiske parametere) som blir bestemt gjennomført.

### **FORMANNSKAPETS behandling:**

Inger Kaatorp Homstvedt (SP) foreslo følgende medlemmer til byggekomité for

#### Ungdomsskolen:

Peder Harlem (leder)  
Bjørn Erik Studsrud  
Torill Dramstad

#### For Os skole:

Karoline Fjeldstad

#### For Kirkeng skole:

Dagfinn Sørtorp – som også foreslås som leder

John Thune (Krf) foreslo følgende medlemmer i byggekomiteene:

#### For Kirkeng skole:

Andreas Graff

#### For Os skole

Stein Bruland

Thune støttet også Homstvedts forslag ang. medlemmer i byggekomiteen for Ungdomsskolen hvor Torill Dramstad representerer Krf.

Villy Tjerbo (V) støttet også forslaget på komité på Ungdomsskolen hvor Bjørn Erik Studsrud representerer Venstre.

Bjørn Erik Studsrud (V) fremmet forslag på Villy Tjerbo som representant og leder av byggekomiteen på Os skole.

Tor Yngve Olsen (Frp) fremmet forslag på Aud Torill Blakkestad som medlem av byggekomiteen på Kirkeng skole.

Ellen Solbrække (AP) fremmet forslag på Jan Lie som medlem av byggekomiteen på Kirkeng skole og Unni Ødegård som medlem av byggekomiteen på Os skole.

Forslagene ble enstemmig vedtatt.

### **FORMANNSKAPETS innstilling til kommunestyret:**

Rakkestad kommunestyre oppnevner følgende plan- og byggekomité for Rakkestad ungdomsskole – jf. budsjett 2011 og økonomiplan 2011 – 2014:

- 1 – Peder Harlem, leder
- 2 – Bjørn Erik Studsrud
- 3 – Torill Dramstad

Rakkestad kommunestyre oppnevner følgende plan- og byggekomité for Os skole – jf. budsjett 2011 og økonomiplan 2011 – 2014:

- 1 – Villy Tjerbo, leder
- 2 – Karoline Fjeldstad
- 3 – Stein Bruland
- 4 – Unni Ødegård

Rakkestad kommunestyre oppnevner følgende plan- og byggekomité for Kirkeng skole – jf. budsjett 2011 og økonomiplan 2011 – 2014:

- 1 – Dagfinn Sørtorp, leder
- 2 – Andreas Graff
- 3 – Aud Torill Blakkestad
- 4 – Jan Lie

Vedtaket gjelder den politiske delen av plan- og byggekomiteene – som suppleres med to medlemmer oppnevnt av rådmannen og en representant fra tillitsvalgtsiden. Rådet for funksjonshemmede tiltrer plan- og byggekomiteene med en representant med møte- og talerett.

Plan- og byggekomiteene gis følgende mandat:

Mandatet er å operasjonalisere kommunestyrets vedtak på området, og planlegge, sette i verk, følge opp, avslutte og rapportere på de prosjekter (bygg-/anleggsmessige, administrative og økonomiske parametere) som blir bestemt gjennomført.

Utvalgssak 12/11

Arkiv nr

Saknr 11/502

Løpenr 2717/11

## **12-11 SALG AV EIENDOM I RUDSKOGEN NÆRINGSOMRÅDE - LUVÅ EIENDOM AS**

### **Rådmannens innstilling:**

Rakkestad kommunestyre vedtar å selge eiendommen beliggende mellom Faktor Eiendom ASA og Sarpsborg grense (ca. 280 dekar – jf. vedlegg) på grunnlag av uavhengig verddivurdering og i samsvar med alminnelige prinsipper for verdsetting av fast eiendom. På den måte gjenspeiler salgssummen reell markedsverdi av eiendommen.

Rakkestad kommunestyre viser til EØS avtalen artikkel 61 og lov om offentlig støtte nr. 117 av 27.11.92 med hensyn til prinsippet for framgangsmåte for salg.

Rakkestad kommunestyre gir Luva Eiendom AS mulighet til å kjøpe eiendommen på premisser som nevnt i de to forgående avsnitt.

Rakkestad kommunestyre gir Rakkestad formannskap fullmakt til å godkjenne avtale med Luva Eiendom AS om salg av eiendommen.

### **FORMANNSKAPETS behandling:**

Tor Yngve Olsen (Frp) fremmet følgende forslag:

*Vi ønsker at området skal legges ut for salg på det åpne markedet, og selger for markedspris.*

Ved alternativ behandling mellom Olsens forslag og rådmannens innstilling, ble rådmannens innstilling vedtatt med 8 mot 1 stemme.

### **FORMANNSKAPETS innstilling til kommunestyret:**

Rakkestad kommunestyre vedtar å selge eiendommen beliggende mellom Faktor Eiendom ASA og Sarpsborg grense (ca. 280 dekar – jf. vedlegg) på grunnlag av uavhengig verdivurdering og i samsvar med alminnelige prinsipper for verdsetting av fast eiendom. På den måte gjenspeiler salgssummen reell markedsverdi av eiendommen.

Rakkestad kommunestyre viser til EØS avtalen artikkel 61 og lov om offentlig støtte nr. 117 av 27.11.92 med hensyn til prinsippet for framgangsmåte for salg.

Rakkestad kommunestyre gir Luva Eiendom AS mulighet til å kjøpe eiendommen på premisser som nevnt i de to forgående avsnitt.

Rakkestad kommunestyre gir Rakkestad formannskap fullmakt til å godkjenne avtale med Luva Eiendom AS om salg av eiendommen.

Utvalgssak 13/11

Arkiv nr

Saknr 11/499

Løpenr 2713/11

## **13-11 PRESTEGÅRDSSKOGEN BOLIGOMRÅDE - GANGVEI- OG SYKKELVEI**

### **Rådmannens innstilling:**

Rakkestad kommunestyre vedtar utkastet til avtale mellom Rakkestad kommune og Steinar Levernes AS om framføring og forskottering av gang- og sykkelveien fra Ravineveien til Prestegårdsskogen Boligområde.

Det vises til vedlegg nr. 1 til saken.

Rakkestad kommunestyre følger saken videre opp i budsjett 2012 og økonomiplan 2012 – 2015.

**FORMANNSKAPETs behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**FORMANNSKAPETs innstilling til kommunestyret:**

Rakkestad kommunestyre vedtar utkastet til avtale mellom Rakkestad kommune og Steinar Levernes AS om framføring og forskottering av gang- og sykkelveien fra Ravineveien til Prestegårdsskogen Boligområde.

Det vises til vedlegg nr. 1 til saken.

Rakkestad kommunestyre følger saken videre opp i budsjett 2012 og økonomiplan 2012 – 2015.

Utvalgssak 14/11

Arkiv nr

Saknr 10/1439

Løpenr 2710/11

**14-11 BANKGÅRDEN RAKKESTAD AS**

**Rådmannens innstilling:**

Rakkestad formannskap tar saken til underretning.

**FORMANNSKAPETs behandling:**

Øyvind Furuheim (AP) og Villy Tjerbo (V) ble erklært innhabile. Hjemmelen for Furuheims del er forvaltningslovens § 6 første ledd bokstav e, mens hjemmelen for å erklære Tjerbo innhabil er forvaltningslovens § 6 annet ledd.

Habilitetsproblematikken ble ikke fremmet i forkant, derfor var det ikke innkalt vararepresentanter. Saken ble behandlet med 7 medlemmer til stede.

Ordfører informerte om at det avholdes et møte med styret i Bankgården Rakkestad AS førstkomende fredag. Endelig sak om kommunens engasjement i Bankgården Rakkestad AS må fremmes i denne kommunestyreperioden.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**FORMANNSKAPETs vedtak:**

Rakkestad formannskap tar saken til underretning.

Melding om vedtak sendt: Saksbehandler/rådmann, ordfører, Bankgården Rakkestad AS v/styreleder, politisk sekretariat.

Utvalgssak 15/11

Arkiv nr

Saknr 10/2040

Løpenr 11080/10

### **15-11 FORSKRIFT OM TILDELING AV KOMMUNALE UTLEIEBOLIGER OG OMSORGSBOLIGER**

#### **Rådmannens innstilling:**

Rakkestad kommunestyre vedtar *Forskrift om tildeling av kommunale utleieboliger og omsorgsboliger*.

#### **FORMANNSKAPETS behandling:**

Saken ble foreslått utsatt.

Utsettelsesforslaget ble enstemmig vedtatt.

Rådmannen utarbeider et notat til formannskapets neste møte hvor det redegjøres for lovverk og lovlighet av forslag til forskrift. Ordlyden i retningslinjene for øvrig gjennomgås generelt.

#### **FORMANNSKAPETS vedtak:**

Saken utsettes.

Melding om vedtak sendt: Saksbehandler/seksjonsleder NAV, rådmann, politisk sekretariat

Utvalgssak 16/11

Arkiv nr

Saknr 10/2288

Løpenr 12407/10

### **16-11 RETNINGSLINJER FOR TILDELING AV TILSKUDD OG GAVER**

#### **Rådmannens innstilling:**

"Retningslinjer for tildeling av tilskudd og gaver innen kultursektoren i Rakkestad kommune" vedtas. Retningslinjene er gjeldende fra 1.1.2011.

#### **FORMANNSKAPETS behandling:**

Inger Kaatorp Homstvedt (SP) fremmet forslag om at setningen

*".. og tildeles uten hensyn til kandidatens økonomiske situasjon"* i forslag til retningslinjer for kultur- og frivillighetspris i "Forslag til retningslinjer for tildeling av tilskudd og gaver innen kultur" - side 9 - fjernes.

Kaatorp Homstvedts forslag ble enstemmig vedtatt. Kultur-, utdanning og omsorgsutvalgets innstilling for øvrig ble enstemmig vedtatt.

Formannskapet ber rådmannen fremme forslag for Kultur-, utdanning og omsorgsutvalget ang å endre navn på kultur- og frivillighetsprisen til "Såmann-prisen" eller lignende og i den forbindelse vurdere en Såmann-statue (miniatyr av "Såmannen"-statuen) som en markering av prisen (i tillegg til prisbeløpet).

#### **FORMANNSKAPETS innstilling til kommunestyret:**

Setningen *".. og tildeles uten hensyn til kandidatens økonomiske situasjon"* i "Forslag til retningslinjer for tildeling av tilskudd og gaver innen kultur" (kultur- og frivillighetspris) - side 9 - fjernes.

"Retningslinjer for tildeling av tilskudd og gaver innen kultursektoren i Rakkestad kommune" for øvrig vedtas. Retningslinjene er gjeldende fra 1.1.2011.

Utvalgssak 17/11

Arkiv nr

Saknr 11/504

Løpenr 2736/11

### **17-11 MELDING - INFORMASJON- OG KOMMUNIKASJONSPLAN FOR RAKKESTAD KOMMUNE**

#### **Rådmannens innstilling:**

Rakkestad kommunestyre tar meldingen til orientering.

#### **FORMANNSKAPETS behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

#### **FORMANNSKAPETS innstilling til kommunestyret:**

Rakkestad kommunestyre tar meldingen til orientering.